اقتصاد روز

حذف ممنوعیت فروش سهام خریداری شده در همان روز

ایسنا: در حالی که حدود یک و ماه نیم از ممنوعیت فروش سهام خریداری شده در همان روز می گذرد، قرار است این ممنوعیت از ۲۰ آبان برداشته شود و معاملات روزانه به روند سابق برگردد. همچنین ساعت پیش گشایش هم تغییر خواهد کرد.

پنجم مهرماه امسال شرکت بورس اوراق بهادار تهران از تعطیل شدن نوسانگیری در بازار سرمایه خبر داد و اعلام کرد که انجام معامله روز مجاز نیست و بنابراین فروش سهام خریداری شده در همان روز امکان پذیر نخواهد بود. براین اساس و در حالی که حدود یک و ماه نیم از این قانون گذشته است، محمود گودرزی، معاون بازار شرکت بورس تهران اعلام کرده که از ۲۰ آبان معاملات روزانه به روند سابق برمی‌گردد و همه سرمایه گذاران می‌تواند به خرید و فروش بپردازند.براساس این گزارش و به نقل از پایگاه اطلاع رسانی سازمان بورس؛ از امروز تغییراتی در پیش گشایش بازار نیز اعلام می‌شود و پیش گشایش از ساعت ۸:۴۵ تا ۸:۵۵ خواهد بود و از ساعت ۸:۵۵ تا ۹ امکان هیچ گونه ویرایش و حذف وجود ندارد.

تولید گوشت قرمز در مهر ماه ۵۵ درصد رشد یافت

ایرنا: براساس اعلام مرکز آمار ایران، تولید گوشت قرمز در مهرماه امسال نسبت به مدت مشابه پارسال ۵۵ درصد رشد داشت. مرکز آمار ایران نتایج آمارگیری از کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهرماه سال ۹۹ را منتشر کرد. نتایج این آمارگیری نشان می‌دهد ماه گذشته در مجموع ۳۹ هزار و ۶۰۰ تن گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور تولید شد.براساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۲۲ هزار و ۴۰۰ تن، ۵۷ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۱۳ هزار و ۸۰۰ تن، بز و بزغاله با دو هزار و ۹۰۰ تن و سایر انواع دام با ۷۹۴ تن، به‌ترتیب ۳۴ درصد، هفت و دو درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهر ۹۹ با ماه مشابه سال ۹۸، نشان‌دهنده افزایش ۵۵ درصدی مقدار تولید گوشت قرمز است. مقدار تولید گوشت در مهر ۹۹ نسبت به ماه مشابه سال ۹۹ برای گوسفند و بره ۵۳ درصد، برای بز و بزغاله ۳۸ درصد، برای گاو و گوساله ۶۱ درصد، برای گاومیش و بچه‌گاومیش ۱۳۰ درصد افزایش و برای شتر و بچه‌شتر ۳۹ درصد کاهش داشت.

۹ طرح پیشنهادی برای واردات خودرو

به دنبال ارائه ۹ طرح پیشنهادی از سوی انجمن واردکنندگان خودرو برای واردات خودرو، دبیر این انجمن نیز معتقد است که در حال حاضر و باتوجه به شرایط فعلی صنعت خودرو و بازار آن و همچنین با وجود انتقاد وزیر از کیفیت خودروهای داخلی، بخش‌خصوصی قادر به واردات خودرو حتی بدون انتقال یک دلار ارز است.

علیرضا رزم‌حسینی، وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) ضمن تاکید براینکه هر ایرانی حق دارد خودروی با کیفیت و با قیمت مناسب سوار شود، برای بار دوم از مردم بابت کیفیت پایین و قیمت بالای خودروهای داخلی عذرخواهی و تصریح کرد که در دوران فراوانی ارز نیز نتوانستیم خودروی مناسب به مردم تحویل دهیم.

وی معتقد است که ممنوعیت واردات خودرو سبب شد تا خودروسازان هرگونه که خواستند خودرو تولید و با هر قیمت دلخواهی روانه بازار کنند؛ لذا به نیابت از مسئولان قبلی از مردم عذرخواهی می‌کنم.

این روزها بحث واردات خودرو در مجلس نیز مطرح شده که طبیعتا نظرات مثبت و منفی هم برای آن وجود دارد. گویا برخی نمایندگان پیشنهاد واردات داده‌اند و براین اساس مجلس طرحی برای حوزه خودرو دارد که احتمالا طی هفته‌های آتی بررسی خواهد شد.

در این رابطه مهدی دادفر-دبیر انجمن واردکنندگان خودرو- در گفت‌وگو با ایسنا، ضمن اعلام ۹ طرح پیشنهادی انجمن مذکور برای واردات خودرو بدون انتقال ارز به مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: در شرایط فعلی بخش‌خصوصی و واردکنندگان رسمی کشور قادر به واردات خودرو حتی بدون انتقال یک دلار ارز هستند. ضمن اینکه با رفع ممنوعیت واردات خودرو، به طور تقریبی ۱۴ هزار نیروی انسانی تعدیل شده به چرخه کار باز خواهند گشت.

وی ضمن تاکید براینکه با واردات خودرو، قیمت‌ها در بازار به شدت کاهش خواهد یافت، گفت: اگر دولت رضایت به آزادسازی واردات خودرو دهد، اولین نتیجه‌ای که حاصل شده و از التهابات بازار خواهد کاست، این است که بازار خودرو آرام شده و قیمت خودروهایی که تا سه میلیارد تومان هم بالا رفته است، بسیار کاهش خواهد یافت. به جرات می‌توان گفت که به دنبال کاهش نرخ ارز، با همین نرخ فعلی در صورت آزادسازی واردات خودرو، خودروهای لوکس سه میلیاردی به زیر یک میلیارد هم خواهد رسید.

براساس اعلام دبیر انجمن واردکنندگان خودرو، ۹ طرح پیشنهادی انجمن واردکنندگان خودرو به مجلس شورای اسلامی برای آزادسازی واردات خودرو به شرح زیر است:

۱ - اجازه از سرگیری واردات خودرو با استفاده از سرمایه ایرانیان خارج از کشور (تبدیل تهدید به فرصت) کلیه مسئولیت‌های اجرایی اعم از رایزنی، معرفی حساب و وجوه به سفارت جمهوری اسلامی در کشور مبداء و ... را واردکنندگان راسا پذیرا خواهند بود.

۲ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو با استفاده از سرمایه‌های شرکت‌های نمایندگی و مالکان کسب و کار حوزه تجارت خودرو (ورود دارائی‌ها از طریق خودرو به کشور)

۳ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو با استفاده از اعتبار یک تا دو ساله شرکت‌های تولیدکننده اصلی به نمایندگان‌شان بدون خروج هرگونه ارز یا ریال از کشور حداقل در شرایط فعلی

۴ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو برای خودروهای هیبرید صرفا جهت جایگزینی و به کارگیری در حمل و نقل عمومی (این مهم منجر به نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و حداقل کاهش مصرف سوخت به میزان ۴۰ درصد برای این نوع از خودروها ضمن ارتقاء سطح ایمنی و آسایش رانندگان خودروهای عمومی خواهد شد)

۵ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو صرفا برای واردات خودروهای کم مصرف که منجر به کاهش حداقل ۴۰ درصدی مصرف سوخت، این سرمایه جایگزین ناپذیر خواهد شد.(خودروهای زیر ۱۵۰۰ سی‌سی)

۶ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو صرفا برای واردات خودروهای با ارزش کمتر از ۱۰ هزار یورو

۷ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو با استفاده از بخشی از منابع ارزی بلوکه شده حاصل از فروش نفت

۸ - اجازه ازسرگیری واردات خودرو با سهمیه‌بندی خودروهای وارداتی بین فعالان حوزه و تخصیص حجم معینی از واردات به هر یک از فعالان با هدف حفظ کسب و کار این فعالین این حوزه از کسب و کار

۹-اجازه ازسرگیری واردات خودرو به ازاء انجام صادرات کالا توسط واردکنندگان خودرو با کارت بازرگانی واردکننده خودرو

اقتصاد روز

نرخ ارز کاهشی خواهد بود

بانک مرکزی اعلام کرد که همزمان با روند کاهشی ریسک‌های غیراقتصادی، با قدرت و توان بیشتری قیمت بازار را به سمت نرخ‌های پایین‌تر که متکی بر عوامل بنیادین اقتصاد است، هدایت می‌کند.

طبق اعلام بانک مرکزی علی رغم روند نزولی اخیر در بازار که البته مانند هر روندی گیگاه با اصلاح روبرو میشود، برخی به غلط این گونه القا می‌کنند که سطوح مشخصی از نرخ بازار، که قیمتی بانک مرکزی است و همچنین با انتشار اخبار و شایعات سعی در بر هم زدن چشم انداز کاهش ریسک‌های غیراقتصادی دارند تا به هر شکل ممکن از کاهش نرخ بازار جلوگیری کنند.

این گروه در صدد جبران زیان ناشی از فروکش کردن چشمگیر انتظارات منفی در بازار ارز کشور و متعاقبا سایر بازارها هستند. اما می‌توان تأکید کرد که روند نزولی شکل گرفته و ثبات در بازارهای دارایی علیرغم این گونه مقاومت‌ها تداوم خواهد داشت. ضمن آن که بانک مرکزی انتظار دارد تا نهادهای مسئول، در پی شناسایی و معرفی گروه‌هایی باشند که با ایجاد این شایعات و اقلاتات در تلاش هستند تا نگذارند کام مردم از ایجاد فضای باثبات در اقتصاد کشور شیرین شود. بر این اساس، بانک مرکزی همزمان با روند کاهش ریسک‌های غیراقتصادی، با قدرت و توان بیشتری قیمت بازار را به سمت نرخ‌های پایین‌تر که متکی بر عوامل بنیادین اقتصاد است هدایت میکند و بدیهی است با استمرار عرضه بانک مرکزی، پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها و سایر صادرکنندگان و گشایش‌های ارزی در جریان، بازار ارز از ثبات بیشتری برخوردار خواهد شد.

گفتنی است امروز نیز معاملات واقعی در سامانه نیما و بازار متشکل ارزی در حال انجام است و نرخ‌های معاملاتی بسیار پایین‌تر از نرخ‌هایی است که بعضا در برخی از کانال‌های غیررسمی گزارش می‌شود. براساس گزارش‌های دریافتی، آخرین نرخ معامله شده درهم در سامانه نیما حدود ۶ هزار و ۶۶۵ تومان بوده که معادل دلاری آن حدود ۲۴ هزار و ۴۶۰ تومان است.

در پی انتشار اخبار موفقیت آمیز بودن واکسن کرونا

قیمت جهانی طلا به شدت سقوط کرد

در حالی که قیمت‌های طلا با پیروزی بایدن در انتخابات آمریکا تقویت شده بود، روز دوشنبه انتشار خبر موفقیت آمیز بودن واکسن کرونا باعث شد تا قیمت‌ها به شدت سقوط کنند.

به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، دیروزدر حالی که قیمت‌های طلا با پیروزی بایدن در انتخابات آمریکا تقویت شده بود، انتشار خبری خوش در مورد واکسن کرونا باعث شد تا قیمت‌ها به شدت سقوط کنند.

کاهش نگرانی‌های سرمایه‌گذاران در مورد آینده باعث شد تا آنها به فروش طلا به عنوان سرمایه امن و خرید سرمایه‌های ریسک‌داری مانند سهام رو بیاورند. غول دارویی آمریکا، فایزر و غول دارویی آلمان، بایون‌تک، امروز اعلام کردند که واکسن آنها در ۹۰ درصد افراد سالم نسبت به ویروس کرونا ایمنی ایجاد می‌کند. در واکنش به این اخبار تا ساعت ۶:۵۶ به وقت تهران، قیمت خرید نقدی هر اونس طلا در بورس لندن، اسپات‌گلد، ۳.۰۳ درصد یا ۵۸.۰۵ دلار سقوط کرد و به ۱،۸۹۳.۷۶ دلار رسید.

قیمت پیش‌خرید هر اونس طلای آمریکا هم تا این لحظه ۳.۲۷ درصد یا ۶۳.۸۰ دلار سقوط کرد و به ۱،۸۸۸ دلار رسید.

زمان واریز یارانه نقدی

ایسنا: یارانه نقدی آبان‌ماه ساعت ۲۴ امروز به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. یارانه آبان‌ماه یکصد و هفدهمین پرداخت‌های نقدی از شروع اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در سال ۱۳۸۹ است که تاکنون ادامه داشته و مبلغ ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومن برای هر نفر ثابت مانده است.در کنار یارانه نقدی در هر ماه افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجویان تحت حمایت کمیته امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی پرداخت خواهد شد.اما از چند ماه قبل اقساط وام یک میلیونی کرونا نیز از حساب یارانه‌بگیران دریافت کننده کسر می‌شود این در حالی است که در جریان کرونا بانک مرکزی با تامین منابع پرداخت وام یک میلیون تومانی به حدود ۲۳ میلیون خانوار یارانه بگیر را در دستور کار قرار داد که قرار بود که هر ماه قسط آن که حدود ۳۳ هزار تومان است از حساب یارانه سرپرستان خانوار کسر می‌شود.براین اساس در آبان‌ماه پنجمین قسط از اقساط تسهیلات قرض‌الحسنه یک میلیون تومانی از یارانه سرپرستانی که دریافت کرده‌اند کسر خواهد شد.

در حالی یارانه نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی در بیستم هر ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود که در کنار آن کمک‌های معیشتی نیز از محل افزایش قیمت بنزین از آبان‌ماه سال گذشته به حدود ۶۰ میلیون نفر از جمعیت ۷۸ میلیون نفری یارانه‌بگیران پرداخت می‌شود که البته به تناسب اعضای خانوار بین ۵۵ تا ۲۰۵ هزار تومان متفاوت است.از مدتی پیش نیز بحث یارانه کالاهای اساسی مطرح شده که پیشنهاد مجلس شورای اسلامی پرداخت ۱۲۰ هزار تومان به هر نفر برای تامین کالاهای اساسی است که ظاهرا گروه هدف همان ۶۰ میلیون نفری هستند که کمک‌های معیشتی را دریافت می‌کنند اما هنوز این پیشنهاد نهایی نشده و در شورای نگهبان در حال بررسی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تحت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کریم حیدری فرزند کرامت اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از مصیری در ششدانگ یک باب خانه که ۱/۵دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۲۲/۱۱ متر مربع پلاک ۳۱۸۱ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای حمدالله مختاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۵

۲۱۶/ م.الف –رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای وحید دهدار دارای شماره شناسنامه ۲۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۴۲۰ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زینب دهداری به شناسنامه ۲۵۹۶ در تاریخ ۹۹/۷/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد ذیل:

۱-حمید ده دار فرزند حسن به ش.ش ۲۶۱ صادره از شیراز (پسر متوفی)
۲-وحید دهدار فرزند حسن به ش.ش ۲۸ صادره از شیراز (پسر متوفی)
۳-شهلا دهدار فرزند حسن به ش.ش ۲۸ صادره از اهرم (دختر متوفی)
۴-فاطمه ده دار فرزند حسن به ش.ش ۵۰۰ صادره از بوشهر (دختر متوفی) و لاغیر.

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۱۵۶/م.الف–رئیس شعبه یک شورای حل اختلاف اهرم

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۹۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه کشکتکار فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از ممسنی در ششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۶۸ مترمربع پلاک ۳۱۸۲ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه رضا مختاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۲۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۵۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل زارع خفری فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۶ صادره از نورآباد در ششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۶۱/۴۵ مترمربع پلاک ۱۸۲۰ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم جواد سپاهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۱۳/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۶۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدقاسم موسوی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۵۰۶ صادره از نورآباد در ششدانگ اعیان یکباب مغازه که ششدانگ عرصه آن متعلق به موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ عرصه ۱۷/۵۰ مترمربع پلاک ۳۹۵۳ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۹ الی ۱۸۱ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی موقوفه حاج معین التجار بوشهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۱۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۹۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا شیرزادی فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۲۰۵۷ صادره از نورآباد در ششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۹۵/۸۵ مترمربع پلاک ۵۷۴ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۲ فرعی از ۵۲ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای ظهراب شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۱۷/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی قاسمی فرزند عیدی به شماره شناسنامه ۲ صادره از نورآباد در ششدانگ یکباب تجاری و مسکونی که ۱/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۴۶/۱۵ مترمربع پلاک ۱۳۶۷ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد تقی موسوی نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۱۸/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۹۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماندنی شفیعی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۵۶۲ صادره از نورآباد در ششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۴۰۲/۱۰ مترمربع پلاک ۱۸۲۳ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه مهین بانو منصوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۱۹/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۱۰۰۳۰۰۰۱۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید حیدری فرزند علی گرگ به شماره ملی۲۳۸۰۱۹۵۸۳۸ صادره از نورآباد در ششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۲۲ مترمربع پلاک ۳۱۸۴ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم خلیفه مرادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۹/۵

۲۲۰/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

آقای بهرام خورشیدیان فرزند بهره خدا با تسلیم دوبرگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۳۲۲ ممسنی تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به ششدانگ عرصه واعیان یکباب مغازه ثبت پلاک ۴۰۲ فرعی از ۵ اصلی واقع درقطعه۹ بخش۷ فارس شهرستان ممسنی سند مالکیت به شماره چاپی ۹۰۰۸۱۶-الف/۹۱ دفترجلد ۱۱۰ دفتر املاک صفحه ۳۳۳ ذیل شماره ثبت ۲۱۸۱۹ ثبت گردیده به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی رابطبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۸/۲۰

۲۱۵/م.الف–مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی