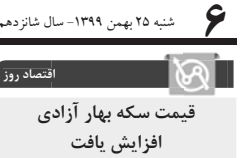
اقتصاد روز

قیمت سکه بهار آزادی افزایش یافت



ایرنا- هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار روز پنجشنبه با افزایش ۲۰۰ هزار تومانی نسبت به روز کاری سه‌شنبه، به قیمت ۱۱ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان معامله شد؛ سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان، ربع سکه چهار میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی هم دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شد.

علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۶۳ هزار تومان و هر مثقال طلا به پنج میلیون و ۴۰ هزار تومان رسید، انس جهانی طلا نیز روز پنجشنبه یک‌درصد و ۸۴۴ دلار و ۲۸ سنت فروخته شد.قیمت سکه از ۳۰ دی‌ماه تا چند روز گذشته در کانال ۱۰ میلیون تومانی در نوسان قرار داشت، اما به تدریج رشد کرد؛ بررسی‌ها نشان می‌دهد در روزهای گذشته قیمت سکه و طلا متاثر از بازار ارز روند صعودی داشته است. همچنین افزایش قیمت انس جهانی طلا باعث شده تا قیمت سکه در بازار ایران با وجود ثبات نرخ دلار با رشدی نسبی همراه شود. این در شرایطی است که کارشناسان افت بیشتر انس جهانی طلا در هفته‌های آینده را پیش‌بینی کرده‌اند.

نفت سنگین ایران گران شد

ایسنا- جدیدترین گزارش ماهانه اوپک نشان داد قیمت نفت سنگین ایران در ماه میلادی گذشته پنج دلار و ۱۸ سنت معادل ۱۰.۵ درصد در مقایسه با دسامبر افزایش داشت.قیمت نفت سنگین ایران در ژانویه برای سومین ماه متوالی افزایش پیدا کرد و به ۵۴ دلار و ۳۸ سنت در هر بشکه رسید که در مقایسه با قیمت ۴۹ دلار و ۲۰ سنت در دسامبر، پنج دلار و ۱۸ سنت معادل ۱۰.۵ درصد افزایش نشان داد.میانگین قیمت نفت سنگین ایران از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون ۵۴ دلار و ۳۸ سنت در مقایسه با ۶۲ دلار و ۶۱ سنت در مدت مشابه سال ۲۰۲۰ است. ارزش سبد نفتی اوپک در ژانویه به ۵۴ دلار و ۳۸ سنت در هر بشکه رسید و در مقایسه با ۴۹ دلار و ۱۷ سنت در دسامبر، پنج دلار و ۲۱ سنت معادل ۱۰.۶ درصد رشد داشت.

همسو با افزایش قیمت های پایه مرتبط و قیمتهای فروش رسمی به خصوص قیمت گیردهای نفتی متوسط و سنگین ترش به مقصد آسیا، ارزش سبد نفتی اوپک در ژانویه برای سومین ماه متوالی رشد کرد و به بالاترین حد از مارس سال ۲۰۲۰ رسید.

عوامل صعودی شدن قیمت سکه و طلا در بازار

ایسنا- نایب رئیس اتحادیه سکه و جواهر تهران، افزایش قیمت اونس جهانی، افزایش نرخ ارز در داخل که خود سبب بزرگ‌تر شدن حباب سکه نیز شد، را عوامل تاثیرگذار در افزایش حدودا یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومانی هر قطعه سکه و ۶۰ هزار تومانی هر گرم طلا ۱۸ عیار دانست و گفت: حباب سکه که تا ۲۰۰ هزار تومان کاهش یافته بود، طی یک هفته اخیر مجدد رو به بزرگ شدن گذاشته و تا حدود ۵۵۰ هزار تومان افزایش یافت.

محمد کشتی‌آرای در تشریح وضع یک هفته اخیر بازار سکه و طلای داخلی، اظهار کرد: سه عامل تاثیرگذار در صعودی شدن قیمت سکه و طلا در هفته‌ای که گذشت در این بازار مشهود بود؛ بدین صورت که قیمت جهانی طلا باوجود اینکه در طول هفته نوسانات جزئی داشت اما بطور متوسط ۲۴ تا ۲۷ دلار نسبت به ابتدای هفته افزایش قیمت پیدا کردکه علت آن نیز به سبب تغییرات سیاسی بود که در آمریکا صورت گرفت و این تغییرات سبب نوسانات اونس جهانی و افزایش سهام شد.

نایب رئیس دوم اتحادیه طلا و جواهر تهران ادامه داد: در بازار داخلی نیز باتوجه به بحث‌های سیاسی که در کشور وجود داشت، تاثیرگذار در نرخ ارز بوده و در حالی که انتظار می‌رفت قیمت ارز کاهش پیدا کند اما دلار به عنوان شاخص قیمت ارزها در کشور از کانال ۲۳ هزار تومان به کانال ۲۵ هزار تومان صعود کرد. این صعود حدود ۱۱۰۰ تومانی قیمت دلار، سبب شد که قیمت سکه و طلا نیز سبز صعودی پیدا کند؛ بطوری که هر قطعه سکه بطور متوسط یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، هر مثقال طلا حدود ۳۵۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۶۵ الی ۷۰ هزار تومان در طول هفته اخیر افزایش قیمت داشته است.

مسافرخانه داران و مهمانپذیران استان واحدهایشان را برای فروش گذاشته اند

خسارت ۳۲ میلیارد تومانی کرونا به مهمانپذیران فارس

رئیس اتحادیه مسافرخانه داران و مهمانپذیران فارس: بعد از شیوع کرونا، حدود ۳۰ درصد از کارگران و نیروهای این اماکن بیکار شده اند

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri77@gmail.com

تاسیسات گردشگری روزگاری را تجربه می‌کنند که شاید در طول عمر صنعت گردشگری چنین رخدادی را به خود ندیده‌اند. شیوع کرونا در چندماه اخیر موجب شد صاحبان مشاغل گردشگری به ویژه در استان و شهر شیراز با ظرفیت گردشگری طبیعی، زیارتی، فرهنگی و ... که هرساله موج عظیمی از مسافران را پذیرایی می‌کند، متحمل خسارات بسیار شوند. شاید بتوان گفت اولین و مهمترین حوزه‌ای که با ورود هرگونه بیماری، نا امنی یا دیگر مشکلات متاثر و منضرر می‌شود، صنعت گردشگری است.

در استان فارس نزدیک به ۲۰۰۱۳۷ مهمانپذیر و مسافرخانه، عضو اتحادیه مهمانپذیران فارس وجود دارد که در کنار هتل‌ها، مسئول خدمت رسانی به مسافران و گردشگران هستند؛ اما با شیوع کرونا و کاهش مسافرت و ممنوعیت‌ها و محدودیت‌های ناشی از آن، می‌توان گفت که این واحدها دچار تعطیلی تحمیلی شدند و بازار کسب و کارشان دچار رکود شدیدی شد. نکته قابل تأمل اینجاست که تعطیلی مهمانپذیرها فقط به معنای از دست دادن درآمد روزانه نیست، بلکه با توجه به تداوم هزینه‌های جاری مانند حقوق پرسنل، هزینه نگهداری ساختمان، هزینه‌های مربوط به سوخت و انرژی و دیگر خدمات شهری؛ این صنف دچار خسارات مازاد شد.

آن طور که فرهادی، رئیس اتحادیه مسافرخانه داران و مهمانپذیران فارس می گوید: هرچند که بانک های دیگر استان ها در پرداخت تسهیلات به واحدهای آسیب دیده از کرونا همکاری های لازم را با افراد انجام می دهند، اما متاسفانه این اتفاق در استان فارس رخ نداده است. وی با اشاره به اینکه در شرایط فعلی مسافرخانه ها و مهمانپذیران استان به هیچ از وضع مطلوبی برخوردار نیستند، می گوید: تعدادی از مسافرخانه ها و مهمانپذیران استان بعد از شیوع کرونا تاکنون دست از فعالیت کشیده اند و این در حالی است که مسافرخانه ها و مهمانپذیران فعال استان هم در شرایط فعلی با ۲۰ الی ۳۰ درصد ظرفیت فعالیت می کنند.

هدایت الله فرهادی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه در حال حاضر کمتر کسی از مسافرخانه و مهمانپذیر در سطح استان استقبال می کند، می افزاید: مشکلات اقتصادی و عدم همخوانی دخل و خرج، سبب شده تا بیشتر مسافرخانه داران و همکاران ما در مهمانپذیران، واحدهایشان را برای فروش بگذارند. وی در ادامه با اشاره به اینکه متاسفانه در شرایط فعلی کسی از خرید مسافرخانه و مهمانپذیر در سطح استان استقبال نمی کند، می گوید: اگرچه بسیاری از مهمانپذیران و مسافرخانه های سطح استان تمام تلاششان را برای عدم تعدیل نیرو به کار گرفته اند اما متاسفانه بعد از شیوع کرونا، حدود ۳۰ درصد از کارگران و نیروهای این اماکن بیکار شده اند.

رئیس اتحادیه مسافرخانه داران و مهمانپذیران فارس می افزاید: در شرایط فعلی مسافرخانه داران و مهمانپذیران در تامین هزینه جاری و روزمره خود با مشکل مواجه هستند، بطوری که در حال حاضر هزینه جاری این واحدها تامین نمی شود. فرهادی در ادامه با بیان اینکه بسیاری از مسافرخانه داران و مهمانپذیران برای ادامه فعالیت فعلا از جیب خرج می کنند، می گوید: نباید فراموش کرد که فعالیت این صنف با کمتر از ۵۰ درصد ظرفیت، بیانگر زیان و آسیب فراوان در این بخش است. رئیس اتحادیه مسافرخانه داران و مهمانپذیران فارس در ادامه با اشاره به اینکه متاسفانه دولت هیچ حمایتی از این قشر انجام نداد، ادامه می دهد: اگرچه دولت اعلام کرد که از فعالان این بخش حمایت می کنیم اما این اتفاق در عمل رخ نداد.

****خسارت ۳۲ میلیارد تومانی کرونا به مهمانپذیران استان**

وی با اشاره به اینکه سنگ اندازی بانک ها در پرداخت تسهیلات باعث شده تا بسیاری از افراد و مسافرخانه داران استان قید دریافت وام را بزنند، می گوید: متاسفانه شیوع کرونا باعث شده تا مهمان پذیران و مسافرخانه داران استان فارس ۳۲ میلیارد تومان متضرر شوند. فرهادی با اشاره به اینکه بانک های استان در پرداخت تسهیلات ایرادات غیر منطقی و غیر قانونی از فعالان صنف مسافرخانه داران و مهمانپذیران می گیرند، می گوید: مقرر شده بود که دولت به هر واحد اقامتی مبلغی بالغ بر ۷۰ الی ۲۲۰ میلیون تسهیلات پرداخت کنند که سنگ اندازی بانک ها باعث شد تا این اتفاق در عمل رخ ندهد و بسیاری از واحدها نتوانند از این تسهیلات بهره مند شوند.

رئیس اتحادیه مسافرخانه داران و مهمانپذیران فارس در ادامه با اشاره به اینکه شواهد بیانگر این موضوع است که مسافرخانه داران به دلیل وضع اقتصادی بد مردم نمی توانند برای نوروز امسال هم حسابی باز کنند، می گوید: زمانی که مردم از وضع اقتصادی مناسبی برخوردار نیستند ترجیح می دهند که سفر را از اولویت برنامه هایشان حذف کنند. فرهادی با اشاره به اینکه بسیاری از مسافرخانه داران و مهمانپذیران به دلیل مقروض به صرفه نبودن، درب واحدهایشان را بسته اند؛ می گوید: در حال حاضر حدود ۱۳۷ مهمانپذیر در استان وجود دارد که ۱۲۰ واحد از این صنف، در شهر شیراز مستقر است.

اقتصاد روز

عیدی را با حقوق بهمن بگیرید

ایسنا- عیدی ۱۵ میلیون تومانی کارکنان با حقوق بهمن ماه واریز خواهد شد.

معمولا عیدی کارکنان و بازنشسته ها همزمان و یا چند روزی فاصله با حقوق بهمن ماه واریز می شود، این در حالی است که نوبخت- رئیس سازمان برنامه و بودجه- وعده داده که عیدی امسال همزمان با پرداخت حقوق بهمن ماه خواهد بود. البته دولت طی این سال ها عمدتا حقوق ها و عیدی کارکنان را در زمان مقرر پرداخت کرده است.در بودجه ۱۳۹۹عیدی کارکنان یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شده بود و میزان افزایش حقوق ۱۵ درصد بود ولی رقم نهایی عیدی مصوب در هیات دولت مبلغ عیدی یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شد.این افزایش به اعمال فوق العاده ۵۰ درصدی امتیاز قانونی برای حقوق کارکنان و بازنشسته ها در پایان سال گذشته بر می گردد که در نتیجه بر تغییر ضریب و محاسبات عیدی موثر بوده است.

صادرات صابون رختشویی آزاد شد

مهر- ستاد تنظیم بازار با صادرات صابون رختشویی تا اطلاع ثانوی با توجه به مشکلات دپوی این محصولات در واحدهای تولیدی، موافقت به عمل آورد.بر این اساس، صادرات صابون رختشویی منوط به سپردن تعهد نامه انجمن تولیدکنندگان مواد شوینده، آرایشی و بهداشتی تا اطلاع ثانوی مورد موافقت است.این تصمیم بر اساس درخواست وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در خصوص استعلام امکان رفع ممنوعیت صادرات برخی از اقلام ضروری مقابله با بیماری کرونا بوده است.

گفتنی است که به دلیل شیوع کرونا، دولت صدور این کالا را از اسفند ماه پارسال ممنوع کرد اما با رایزنی‌های انجام گرفته صادرات آن از تیرماه امسال دوباره برقرار شد اما این مهلت فقط تا پایان آبان ماه بوده است.با تصمیم جدید ستاد تنظیم بازار، اجازه صادرات این محصول با سپردن تعهد نامه انجمن مربوطه، تا اطلاع ثانوی داده شده است.

قیمت موز، خیار و پرتقال از هفته آینده کاهش می‌یابد

مهر:رئیس اتحادیه میدان مرکزی میوه و ترهبار گفت: با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قیمت سه محصول موز، خیار و پرتقال که در هفته‌های گذشته با افزایش روبرو بود، در هفته جاری کاهش می‌یابد.

مصطفی دارایی نژاد افزود: قیمت موز در هفته‌های گذشته به ۵۵ هزار تومان رسیده بود که با برنامه ریزی‌های انجام شده خبرهای خوبی در راه است و قیمت موز به شدت کاهش پیدا خواهد کرد.وی گفت: هر کیلو موز هندی در حال حاضر در میدان میوه و تره بار بین ۳۵ تا ۳۷ هزار تومان است و موز آکوادور از ۴۰ تا ۴۵ هزار تومان قیمت خورده است.

دارایی نژاد افزود: این قیمت‌ها به هیچ عنوان مورد تأیید اتحادیه نیست و قیمت موز باید برگردد به زیر ۳۰ هزار تومان؛ ضمن اینکه هماهنگی‌های خوبی با اتاق اصناف ایران، اتاق اصناف تهران و وزارت صمت شده که قیمت موز در اوایل اسفند متعادل شود.

وی در خصوص افزایش قیمت خیار هم گفت: به دلیل سرمازدگی در منطقه جیرفت، چیدن محصول خیار بوته‌ای کمی عقب افتاد، اما با گرم شدن هوا دوباره محصول به دست آمده و در حال عرضه به بازار است.

این فعال بخش خصوصی درباره خیارهای گلخانه‌ای هم گفت: گلخانه‌های سمنان، ورامین، یزد و اصفهان هم در حال چیدن محصول و عرضه به بازار هستند و در حال حاضر قیمت خیار در بازار به تعادل رسیده است و خیاری که در کف میدان مرکزی میوه و تره بار کیلویی ۱۷ هزار تومان بود، در حال حاضر به ۱۲ هزار تومان رسیده و قیمت‌ها در هفته آینده باز هم کاهشی خواهد بود.

دارایی نژاد در خصوص افزایش قیمت پرتقال هم گفت: تولیدات مرکبات در استان مازندران حدود دو میلیون و ۷۰۰ هزار تن است و ما از نظر محصول پرتقال هیچ کمبود و مشکلی در کشور نداریم.

جدیدترین قیمت گوشت قرمز در بازار

ایسنا- مشاهدات حاکی از آن است که قیمت گوشت قرمز در دو هفته اخیر روند افزایشی داشته است.

براساس مشاهدات میدانی از خرده فروشی های سطح شهر، قیمت هرکیلو شقه گوسفندی ۱۳۰هزارتومان، هر کیلو گوشت گوساله ۱۵۰هزار تومان، راسته گوسفندی ۱۳۰هزار تومان، سردست گوسفندی ۱۳۰هزار تومان، ران گوسفندی ۱۵۰ هزارتومان، راسته گوساله ۱۵۳ هزار تومان، سردست و ران گوساله ۱۳۸ هزارتومان است. گفتنی است که قیمت های ذکر شده حدودی بوده و ممکن است در برخی محلات بیشتر یا کمتر باشد.

در مبادیـن میـوه و تره بـار نیز هرکیلو شقه گوسفندی با قیمت ۱۱۲هزارتومان، ران گوسفندی ۱۳۵هزارتومان،سردست گوسفندی ۱۱۶هزارتومان، گوساله ۱۱۰هزارتومان، ران گوساله ۱۲۱ هزارتومان، سردست گوساله ۱۱۹هزارتومان عرضه می شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه تحدید حدود از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی معروف به رییس حسینی به مساحت ۱۵۱۰۴۴/۷۸ مترمربع پلاک ۴۹۹۴ اصلی واقع در بخش سه بوشهر-برازجان-اراضی چاهخانی مورد درخواست آقای غلام زمانی و شرکا باید تجدید شود حسب درخواست مالکین که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده است وقت تحدید حدود روز ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ تعیین و عملیات تحدیدی از ساعت۹ صبح روز مذکور در محل شروع و به عمل خواهد آمد.این بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۳ ماده واحده پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۳/۲۵ و ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵

۸۴۹/م.الف-رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک برازجان- پرنیان خوی

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (سند رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۰۰۶ به بانک کشاورزی سروستان علیه وحید جهاد و محسن جهاد سروستانی به موجب سند رهنی شماره ۲۹۵۱- ۱۳۸۷/۵/۲۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۳ سروستان، ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹/۴۳۶۵ واقع در قطعه یک بخش نه فارس حوزه ثبت ملک سروستان خیابان امام خمینی(ره)، محله حاج نظری کوچه جنب دادگاه قدیم، انتهای کوچه۲۸ دست راست فرعی اول دست چپ کدپستی ۷۳۴۵۱۸۷۴۱۴ و ۱۵ به مالکیت آقای محسن جهاد سروستانی که ملک موصوف به صورت ششدانگ یک واحد مسکونی در دوطبقه با اسکلت آجری و شاترزهای افقی و عمودی، سقف تیرچه بلوک، همکف به مساحت حدود ۲۲۰ مترمربع و قدیمی و طبقه اول به مساحت حدود۱۲۰ مترمربع بقیه بالکن، جمعا ۳۴۰ مترمربع اعیانی ونوساز، همکف ۳ خواب و طبقه اول ۲خواب هر طبقه سالن کف موزاییک، بدنه سفیدکاری بدون نقاشی، آشپزخانه با بدنه تا ۱/۵ متر کاشی و کابینت فلزی و سرویس بهداشتی و حمام، در و پنجره فلزی نمای جنوبی ساختمان سرامیک بقیه با نمای سیمانی، کف تراس و بالکن سرامیک، با انشعاب آب و برق و گاز جداگانه برای طبقات سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی، حیاط با کف موزاییک و دیوار بانمای سیمانی می باشد ضمنا درب ورودی فعلی در زمین پلاک جنوبی که فامیل مالک است قرار دارد که باید جابجا گردد. مالک در طبقه اول ساکن است و طبقه همکف در رهن و اجاره مستاجر است به حدود اربعه شمالا به طول ۱۳/۵۰ متر دیواریست به پلاک ۳۹/۱۲۷۲ شرقا به طول ۲۸/۳۰ متر دیواریست به کوچه جنوبا به طول ۱۴/۳۰ دیواریست به پلاک ۳۹/۳۰۴۸ باقیمانده غربا به طول ۲۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۹/۳۴۶ و حقوق ارتفاقی ندارد که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۰۱۰۵۷۰ الف/۸۲ به شماره ثبت ۶۸۷ صفحه ۵۴۶ دفتر ۶۱املاک بنام آقای محسن جهاد سروستانی ثبت گردیده است. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. متراژ مندرج در سند با حدود اربعه مالک مطابق دارد. مورد وثیقه سند رهنی شماره ۲۹۵۱-۱۳۸۷/۵/۲۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۲۰۳ سروستان به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای محسن جهادسروستانی که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک ۳۹/۴۳۶۵ به مبلغ ۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ دوشنبه ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ در محل واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و محل برگزار خواهد شد حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۱۱/۲۵

۸۰/م.الف-مدیراجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان-نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۶۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله رسول فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از شیراز در شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷۶/۳۰ مترمربع پلاک ۸۵ فرعی از ۱۱۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی بهرامی طلب، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

۱۰۹۳۵/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز-دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۶۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله رسول فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۵۸ کدملی ۲۲۹۸۸۲۱۵۲۶ صادره از شیراز در شششدانگ یک باب انبار و مغازه به مساحت ۲۷۰/۹۴ مترمربع پلاک۸ فرعی از ۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴۵ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی علی نقی ارجمندی و نوبر اجرایی قمرالدشتی و زهرا ارجمندی و انسیه ارجمندی و رقیه ارجمندی و نسرین ارجمندی، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

۱۰۹۳۳/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز-دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۳۶۰۰۲۹۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود قلی پور فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۱۰۱ صادره از گراش (اوز) در اعیانی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۲۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۱۵۴ فرعی از ۸۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه رسمی با حق احداث اعیانی به اجاره متقاضی برگزار شده ، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

۱۰۹۳۷/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۷۱ و رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۷۳ و ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۷۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرزاد چیوئی فرزند زیرواله به شماره شناسنامه ۸۷۱ کدملی ۲۲۹۸۸۰۷۶۶۳ صادره از شیراز در سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مرجان رحیمی فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۲۸۲ و کدملی ۲۳۰۰۷۵۷۴۷۸ صادره از شیراز در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ آقای محمدرضا دهقانی کشکولی فرزند علی ویس به شماره شناسنامه ۷۴۵۷ و کدملی ۲۳۰۰۶۹۲۷۶۷ صادره از شیراز در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباباغه به مساحت ۳۰۳/۱۷ مترمربع پلاک ۳۹ فرعی از ۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۳۹۸ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای محمود راسخ، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

۱۰۹۳۲/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز-دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۶۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله رسول فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۸۷۱ کدملی ۲۲۹۸۸۰۷۶۶۳ صادره از شیراز در سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم مرجان رحیمی فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۲۸۲ و کدملی ۲۳۰۰۷۵۷۴۷۸ صادره از شیراز در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ آقای محمدرضا دهقانی کشکولی فرزند علی ویس به شماره شناسنامه ۷۴۵۷ و کدملی ۲۳۰۰۶۹۲۷۶۷ صادره از شیراز در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباباغه به مساحت ۳۰۳/۱۷ مترمربع پلاک ۳۹ فرعی از ۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۳۹۸ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای محمود راسخ، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

۱۰۹۳۴/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز-دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۳۱۱۰۰۳۶۰۰۲۹۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بوالفضل نرجس پور فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۸۸۳۹ صادره از ابرکوه در شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰ مترمربع پلاک ۵۰۷۴ فرعی