اقتصاد روز

قیمت خرید تضمینی گندم هفته آینده اصلاح می‌شود

پیشنهاد بنیاد ملی گندمکاران هر کیلو ۵۵۰۰ تومان

رئیس بنیاد ملی گندمکاران با بیان اینکه قیمت گندم در جلسه هفته آینده شورای قیمت گذاری محصولات استراتژیک بررسی و نهایی می شود، گفت: پیشنهاد ما برای قیمت خرید گندم ۵۳۰۰ تا ۵۵۰۰ تومان است. عطاالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندمکاران ایران درباره اینکه برخی عنوان می‌کنند دولت قصد ندارد، قیمت خرید تضمینی گندم را برای سال زراعی جاری اصلاح کند، گفت: با توجه به اصلاحیه قانون خرید تضمینی محصولات استراتژیک، تعیین قیمت خرید تضمینی گندم برای سال زراعی جاری نیز بر عهده شورای قیمت گذاری محصولات استراتژیک است. یعنی شورا می‌تواند نرخی که چند ماه قبل از سوی شورای اقتصاد تعیین شده را بازنگری و اصلاح کند. این فعال بخش خصوصی با بیان اینکه قیمت خرید تضمینی گندم هفته آینده در جلسه شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی بررسی و درباره آن تصمیم گیری خواهد شد، گفت: پیشنهاد بنیاد ملی گندمکاران برای قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم با توجه به شرایط موجود و افزایش هزینه‌های تولید ۵۳۰۰ تا ۵,۵۰۰ تومان است.

وی با بیان اینکه درباره قیمت خرید تضمینی جو هنوز به جمع بندی نرسیدیم تا پیشنهاد خود را اعلام کنیم، افزود: متأسفانه رئیس سازمان برنامه و بودجه و وزیر اقتصاد که به همراه وزیر جهاد کشاورزی نمایندگان دولت در این شورا هستند در سه جلسه‌ای که تاکنون برگزار شده، شرکت نکرده‌اند و هم ما به این مسئله اعتراض کردیم و هم نمایندگان ناظر مجلس به شدت به آن معترض بودند. هاشمی با بیان اینکه این دو نفر در شورا حق رأی دارند، افزود: وقتی که این افراد در جلسه شرکت نمی‌کنند، حق رای‌شان نیز از بین می‌رود و تصمیم گیری بدون نظر آنان انجام می‌شود. وی تاکید کرد: این اقدام وزیر اقتصاد و رئیس سازمان برنامه و بودجه در حالی که قانون آنها را موظف به حضور در جلسه و دادن رأی کرده، توهین به وزیر جهاد و جامعه کشاورزی کشور است و نشان دهنده آن است که این مقامات ارزشی برای حوزه کشاورزی قائل نیستند.

«افسانه» از بازار آجیل فروشی ها در روزهای پایانی سال گزارش می دهد

کسادی بازار آجیل در رونق کرونا

رئیس اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شیراز: مردم هیچ استقبالی از بازار خشکبار و آجیل شب عید ندارند

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri73@gmail.com

با اوج شیوع ویروس کرونا در یک سال گذشته بسیاری از مشاغل دچار چالش و رکود شده‌اند. مشاغلی که به قول معروف شب عید، «سر چراغ شان» است و ماه‌ها برای رسیدن به کسب و کار پر رونق در این ایام ثانیه شماری می‌کنند، اما هنوز در زیر سایه کرونا از تولید و فروش محصولات واهمه دارند.

دست کشیدن مردم از خرید باعث شده برخی از واحدهای صنفی بدترین روزها را به شب برسانند، از این‌رو خواسته آنها از مردم این است که با رعایت مسائل بهداشتی خرید کنند و مطمئن باشند که کسبه هم برای آنکه دچار ویروس کرونا نشوند، خودشان بیشتر نکات ایمنی را رعایت می‌کنند.

بیش از یک سال است که فعالان صنف آجیل و خشکبار از کاهش مشتری گله‌مند هستند. علیرضا مغازه آجیل فروشی دارد؛ او فکر می‌کرده نیمه دوم سال همه چک‌هایش را با خیالت راحت پاس می‌کند، اما بازار برخلاف پیش‌بینی‌هایش شده است. وی می افزاید: چند وقتی است که قیمت آجیل ارزان شده (در قیاس با سال گذشته) به‌همین دلیل فکر می‌کردم امسال فروش خوبی داشته باشیم، اما تداوم بیماری کرونا در این ایام کسادی بازار ما را بیشتر کرد.

گزارش های میدانی هم نشان می‌دهد که ترس از شیوع ویروس کرونا باعث شده تا مردم قید مصرف آجیل را بزنند؛ چنین اتفاقی برای مشاغلی که رونق‌شان در ایام عید است، بسیار خسارت بار خواهد بود. اکثر کسانی‌که به مغازه های آجیل فروشی می روند، محصول بسته‌بندی چون شکلات، گز و لواشک لقمه‌ای را خریداری می کنند.

آن طور که ترابی، رئیس اتحادیه شیرینی فروشان و قنادان شیراز می گوید: در حال حاضر قنادان و شیرینی فروش های شیراز از ترس کرونا چندان رغبتی برای تولید شیرینی ندارند. محمد خلیل ترابی در گفت و گو با «افسانه» با بیان اینکه در شرایط فعلی بازار شیرینی

در شیراز بی رونق است می افزاید: در صورتی که روزهای پایان سال مردم قصد خرید شیرینی داشته باشند امکان دارد تا فروش مغازه داران بتواند کمی رونق بگیرد.

ترابی در ادامه با اشاره به اینکه در شرایط فعلی فروش مغازه داران شیرینی در شیراز کاملا کساد است بیان می کند: متاسفانه میزان فروش شیرینی در یک سال گذشته به حدی خراب بود که بعضی از مغازه داران اقدام به تعطیلی و ابطال پروانه هایشان کردند و به مشاغل دیگر رو آوردند.

رئیس اتحادیه شیرینی فروشان و قنادان شیراز با اشاره به اینکه از سال گذشته تاکنون حدود ۳۰ الی ۴۰ مغازه دار از ادامه فعالیت در حرفه شیرینی فروشی دست کشیده اند، می افزاید: از این رو این افراد به مشاغلی مانند لوکس فروشی، خواروبار فروشی، لوله فروشی و ...... پرداختند.

ترابی با بیان اینکه شیوع بیماری کرونا و مشکلات بعد از آن باعث شده تا ۲۰ درصد از کارگران قنادی ها و شیرینی پزان شیراز بیکار شوند، ادامه می دهد: متاسفانه افراد به دلیل بیماری کرونا چندان تمایل و رغبتی به خرید شیرینی نشان نمی دهند.

وی در ادامه از تداخل صنفی در بخش قنادان انتقاد می کند و می افزاید: تداخل صنفی باعث شده تا بسیاری از قنادان و شیرینی پزان با مشکل مواجه شوند و این در حالی است که گاها فروشگاه های بزرگ هر نوع شیرینی با هر کیفیت نامرغوبی در اختیار مردم قرار می دهند، بطوری که شاهدیم بعضی از مغازه های نان فانتزی هم در سطح شهر شیراز به فروش شیرینی روی آورده اند.

رئیس اتحادیه شیرینی فروشان و قنادان شیراز خاطر نشان می کند: اگرچه طبق ماده ۲۸ قانون صنفی باید از تداخل مغازه ها جلوگیری شود، اما این قانون در شهر شیراز اجرا نمی شود و این مهم سبب شده تا مغازه داران شیرینی فروشی به دلیل نداشتن مشتری با مشکل مواجه شوند.

ترابی در ادامه با اشاره به اینکه متاسفانه در سال گذشته به دلیل عدم استقبال مردم از شیرینی، بیشتر قنادان سطح شیراز محصولاتی که تولید کرده بودند را به بیمارستان ها اهدا کردند؛ می افزاید: این در حالی است که بسیاری از مغازه داران هم شیرینی هایشان را معدوم کردند. وی با اشاره به اینکه البته گرانی میوه باعث شده تا مردم بیشتر از قبل از خرید شیرینی استقبال کنند، ادامه می دهد: پیش بینی می شود که فروش شیرینی در نوروز سال جاری به مراتب بهتر از سال گذشته باشد.

**** مردم هیچ استقبالی از بازار خشکبار و آجیل شب عید ندارند**

رزاق منش رئیس اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شیراز هم در ادامه با بیان اینکه در حال حاضر هیچ تصمیمی مبنی بر تعیین نرخ آجیل و خشکبار اتخاذ نشده است، می گوید: در شرایط فعلی مردم استقبالی از خرید خشکبار، پسته و آجیل ندارند.

عبدالله رزاق منش در گفت و گو با «افسانه» ادامه می دهد: معمولا و طبق روال هر ساله مردم در روزهای پایانی سال از خرید آجیل و خشکبار استقبال می کنند این در حالی است که اولویت امروزه مردم پوشاک، کفش و .... است. رئیس اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شیراز با اشاره به اینکه در حال حاضر بازار آجیل و خشکبار نسبت به سال های گذشته در وضع مطلوبی قرار ندارد، بیان می کند: به دلیل گستردگی محصولات آجیل و خشکبار نرخ سال جدید تعیین نشده است و قیمت آجیل شب عید هفته آینده اعلام خواهد شد.

رزاق منش در ادامه با بیان اینکه هیچ گرانی در بازار آجیل و خشکبار نمی بینم، می افزاید: از نظر بنده هیچ گرانی در بازار آجیل و خشکبار وجود ندارد و همه چیز در این بازار عادی و طبیعی است. رئیس اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شیراز در ادامه با اشاره به اینکه با گذری در بازار متوجه می شوید که چه افرادی از خرید آجیل و خشکبار استقبال می کنند، می افزاید: گرانی محصولی مانند پسته دلیل دارد؛ نباید فراموش کرد که ۵۰ گرم پسته دهن بسته در یک کیلو پسته دهان باز باعث می شود که قیمت این محصول ۵۰ هزار تومان تغییر کند.

رئیس اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شیراز با اشاره به اینکه متاسفانه رسانه های گروهی به جای کمک و راهنمایی به مردم تیترهایی با عناوین خواب بودن مسئولان و .... درج می کنند، ادامه می دهد: متاسفانه این تیترها در ۵۰ سال گذشته در روزنامه ها و جراید دیده می شود، بطوری که اقتصاد ایران در ۵۰ سال گذشته درگیر تورم است. وی معتقد است رسانه ها باید به جای انتشار تیترهایی که باعث سیاه نمایی می شوند به راهنمایی مردم بپردازند.

اقتصاد روز

سخنگوی گمرک خبر داد

واردات ۲۱.۴ میلیون تن کالای اساسی در ۱۱ ماه

مهر: سخنگوی گمرک گفت: از ابتدای سال تا پایان بهمن ماه حدود ۲۱.۴ میلیون تن کالای اساسی به ارزش ده میلیارد و ۸۴۰ میلیون دلار از گمرکات کشور ترخیص شد. سخنگوی گمرک گفت: از ابتدای سال تا پایان بهمن ماه حدود ۲۱.۴ میلیون تن کالای اساسی به ارزش ده میلیارد و ۸۴۰ میلیون دلار از گمرکات کشور ترخیص شدند که ذرت با بیش از ۹ میلیون تن، ۴۲ درصد بیشترین وزن واردات کالای اساسی را به خود اختصاص داده است.

سید روح اله لطیفی اظهار داشت: از ابتدای سال ۱۳۹۹ تا سی ام بهمن ماه سی میلیون و ۸۱۸ هزار تن کالا به ارزش ۳۴ میلیارد و ۳۲۱ میلیون دلار از گمرکات کشور ترخیص شده که ۲۱ میلیون و ۳۷۷ هزار و ۲۸۱ تن به ارزش ۱۰ میلیارد و ۸۳۹ میلیون و ۳۰۵ هزار و ۹۰۱ دلار آن مربوط به ترخیص ۲۵ گروه کالاهای اساسی است. وی افزود: سهم واردات کالای اساسی از کل واردات کشور از لحاظ وزنی ۶۹ درصد و از لحاظ ارزش ۳۱.۵ درصد بوده است.دبیر شورای اطلاع رسانی گمرک افزود: علاوه بر ذرت، داروها و تجهیزات و ملزومات ضروری پزشکی، با ۱۳ هزار و ۵۶۰ تن به ارزش یک میلیارد و ۴۸۱ میلیون و ۴۱۹ هزار و ۳۶۶ دلار، دانه‌های روغنی با دو میلیون و ۴۰ هزار و ۴۵۷ تن به ارزش یک میلیارد و ۷۳ میلیون و ۴۱۶ هزار و ۸۱۸ دلار، روغن‌های خوراکی با یک میلیون و ۳۴ هزار و ۳۱۱ تن به ارزش ۸۹۵ میلیون و ۹۶۰ هزار و ۶۳۹ دلار، کنجاله سویا با یک میلیون و ۶۱۵ هزار و ۲۶۷ تن به ارزش ۶۹۳ میلیون و ۷۸۶ هزار و ۵۴۲ دلار و جو با یک میلیون و ۷۰۲ هزار و ۱۸۲ تن به ارزش ۴۲۲ میلیون و ۱۰۰ هزار و ۱۴۱ دلار به ترتیب کالاهای اساسی ترخیص شده از گمرکات کشور بودند که شامل ارز ترجیحی هستند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۳۱ مورخ ۹۳/۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر یوسفی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۴۹۰۹۵۱ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۵/۴۴ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۸/۲۶۸۱ مفروز از پلاک ۹۹۲۸/۱۸۵ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر بهمن خریداری از مالکیت ورثه مرحوم عبدالغفار غفاریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۲۸

۲۷۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد آباده– مظفری نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

یاسر عابدی به وکالت از طرف رحمت اله رحیمی طبق وکالتنامه شماره ۱۰۶۳۲۵- ۱۳۹۹/۸/۸ دفتر ۷۴ آباده با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۴ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹۹۷۹/۲۴ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۱۵۸۴ صفحه ۳۰۱ دفتر ۷۶ املاک به نام محمد رحیمی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۶۰۳۴۱ صادر و به موجب سند ۱۱۱۴۶-۱۳۵۳/۲/۲ دفتر ۷۴ آباده به رحمت اله رحیمی منتقل شده و به موجب سند شماره – دفترخانه- نزد – در رهن است به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۱۲/۱۳

۲۶۸/م.الف–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان آباده با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۲ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث ساختمان کارخانه برق گردیده پلاک ۹۹۲۲/۳۷۵ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۷۳۹۶ صفحه ۳۲۸ دفتر ۶۷ املاک به نام مسعود امامی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۴۰۴۴۸ صادر و به موجب سند ۳۳۳۶۹-۱۳۵۰/۲/۲۲ دفتر ۱۷ آباده به شرکت برق منطقه ای فارس منتقل شده و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۱۲/۱۳

۲۷۱/م.الف–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

یاسر عابدی به وکالت از طرف رحمت اله رحیمی طبق وکالتنامه شماره ۱۰۶۳۲۵- ۱۳۹۹/۸/۸ دفتر ۷۴ آباده با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۴ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۹۹۷۹/۲۲ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۶۸۶۱ صفحه ۲۴۴ دفتر ۵۸ املاک به نام محمد رحیمی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی - صادر و به موجب سند ۱۲۷۷۸-۱۳۵۳/۱۱/۲۳ دفتر ۷۴ آباده به رحمت اله رحیمی منتقل شده و به موجب سند شماره – دفترخانه- نزد – در رهن است به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۱۲/۱۳

۲۶۷/م.الف–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۸۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زارعی فرزند بازعلی به شماره شناسه ۲۰۳۲ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۲۰/۴۸ مترمربع پلاک ۴۲۹ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۲ الی ۶۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای خلیفه لشکری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۱۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۵۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین جمشیدی فرزند امراله به شماره شناسه ۱۵۱۶۸ صادره از ممسنی در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۵۱۰/۷۶ مترمربع پلاک ۱۳۶۱ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدابوالحسن موسوی نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۱۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

آقای وحید گودرزی با وکالت شماره (۹۹۰۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۹) از ایلوش شریفی فرزند علی اکبر با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۱۰۲ ممسنی تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان تحت پلاک ۱۱۹۳ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی سند مالکیت به شماره چاپی ۹۰۰۸۷۹-الف/۹۱ دفترجلد ۱۱۴ صفحه ۲۶۰ ذیل شماره ثبت ۲۲۶۹۶ ثبت گردیده که برابر سند رهنی شماره ۹۱۰۸۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۹ توسط دفتر دفترخانه ۲۴ ممسنی به نفع بانک ملی شعبه مرکزی ممسنی به مبلغ ۳۷۶۷۰۲۸۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه در رهن می باشد به علت کوتاهی و سهل انگاری در نگهداری مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده که برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر در آگهی اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۴۱/م.الف– مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۸۱۲ مورخ ۹۹/۱۰/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله ترابی فرزند کرامت اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از حوزه ۶ آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۳۶۴۲۰۲ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۹۰/۶۱ مترمربع تحت پلاک ۹۹۷۹/۴۲ واقع در قطعه ده بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی حشمتیه خریداری از مالکیت میرزا علی کریمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۲۸

۲۶۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد آباده– مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۱۱۰۰۳۰۰۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کوه پیما فرزند جمشید به شماره شناسه ۸۹۸ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۹۹/۱۶ مترمربع پلاک ۱۷۸ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۱ الی ۴۳ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای فیروز چوبینه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۱۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۰۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد پناهیان فرزند شیرخان به شماره شناسه ۲۵۱ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۹۰/۹۴ مترمربع پلاک ۲۵۶۳ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای خورشید پیلتن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۱۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۷۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رودابه موسوی فرزند سیدحسین به شماره شناسه ۲۱۰ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۴۵/۶۷ مترمربع پلاک ۱۳۷۴ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای علی ناز نوذری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۳۱۲/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۸۱۰ مورخ ۱۳۹۸/۷/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اقدس مهدی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۴۶۴ صادره از تهران در سه دانگ مشاع به انضمام اعیانی سه دانگ دیگر از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۳/۱۷ مترمربع پلاک ۴۹۲۴ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری سه دانگ مشاع از ششدانگ از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی شیراز و اجاره سه دانگ دیگر از ششدانگ از اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه۵ شیراز با حق احداث اعیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

۱۰۹۴۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی