روزن

نقطه صفر

ادامه از ۱ نداشتن توانایی مالی کافی برای یک سفر استاندارد بر روحیه مسافران اثر منفی دارد که ممکن است در سوانح جاده ای هم نقش داشته باشد. احساس محرومیت از داشتن امکان کافی برای ماندگاری در شهرها مانند همین احساس در موردهای دیگر، پایدارتر است و فقط به زمان سفر محدود نمی ماند. این احساس محروم ماندن در سفر به شمال شدیدتراست چون بیشتر از دو سوم سواحل را سازمان های دولتی و فرادولتی اشغال و ویلاسازی کرده اند و استفاده از آنها رانتی و طبقاتی شده است. درست است که بسیاری خود را با این وضع سازگار کرده اند ولی اثرمنفیش با آنها می ماند. تجربه شب مانی دریک جای شلوغ و آشفته و در شرایط غیربهداشتی برای هیچکس خوشایند نیست وخوشی های سفر نمی تواند آن را جبران کند. کیفیت فضایی و فرهنگی مقصد در سفر به اندازه خود سفر مهم است. چیزی که بی توجهی به آن از دست یافتن به هدف سفر که تمدد اعصاب و روحیه است مانع می شود. این نارسایی است که برای بیشتر کسانی که در شرایط غیراستاندارد به سفر می روند آن را به یک تجربه ناقص و آف لاین تبدیل می کند. چون انگیزه مسافرت با اتومبیل های قسطی گران و چادرهای ارزان روز به روز تقویت می شود. سفرهای بی کیفیت نیز همچنان ادامه می یابند. وظیفه کاستن از آسیب ها درچنین سفرهایی برعهده دولت است که می تواند با گشایش یک حساب اعتباری دروس و با شبکه ای از سازمان های دولتی و غیردولتی فعال در زمینه گردشگری هزینه های اقامت دراین سفرها را برای خانواده ها تأمین کنند. مسئولیت بی توجهی به شأن و احترام گردشگران بر عهده کسانی است که به تشویق گردشگری داخلی پرداختند بی آنکه زیرساخت ها و پیش نیازهای آن را فراهم کنند که این خودش بزرگترین آسیب اجتماعی است که سفر و هزینه های آن به جای فایده بخشی، زیان آور و به سفر مطلق تبدیل شود. ویرانگری که موج سونامی مسافران درسایت های طبیعی و شهری به بارآورده و همه فضاها را بی کیفیت و فاقد استاندارد کرده ناشی ازغیراستانداردبودن خود سفراست. اتکاءکه مسافران به خود سفر مسافرت می کنند. زیان ها و آسیب ها هم به خاطرسرگردانی در این حلقه معیوب است.درحالی که هنوز بخش مهمی از جمعیت هنوز هم نمی توانند به سفر بروند چون پول آن را ندارند آنها هم که توانایی مالی دارند به نسبت های چند برابر متحمل هزینه می شوند. ولی به خاطر بی کیفیت بودن سفر، ازجهت روانی و عاطفی سیراب نمی شوند و آرامش و سبک باری را که از سفر انتظاردارند تجربه نمی کنند که این یکی از دلایل افزایش سفرهای تفریحی ایرانیان به خارج است که تنها وجه مشترکشان با سفرهای داخل همان هدف شدن سفر و فرار از شرایط بسته است. چیزی که سفرها را نقطه صفر در سبک زندگی کرده است.

omidndh@gmail.com

خبر

۷۸ فوتی و ۳ هزارو ۶۰۳ بیماری جدید کرونایی در ۲۴ ساعت گذشته

وزارت بهداشت از شناسایی ۳هزار و ۶۰۳ مورد مبتلای جدید به کووید۱۹ در کشور طی ۲۴ ساعت گذشته خبر داد و اعلام کرد که در این مدت ۷۸ نفر به دلیل ابتلا به این بیماری جان خود را از دست دادهاند.بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۳ هزار و ۶۰۳ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که ۶۴۹ نفر از آنها بستری شدند. بر این اساس مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۶ میلیون و ۱۲۹ هزار و ۱۹۹ نفر رسید. همچنین متاسفانه در طول ۲۴ ساعت گذشته، ۷۸ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند که با این حساب مجموع جان باختگان این بیماری به ۱۳۰ هزار و ۶۶ نفر رسید.در شبانه روز گذشته، ۱۳ استان کشور مرگ و میر صفر و یک نفر داشته اند؛ استان‌های خراسان جنوبی، سمنان، خراسان شمالی، بوشهر، اردبیل، کردستان، گلستان و مازندران، هیچ موردی از مرگ و میر ثبت نکرده اند و در استان‌های سیستان و بلوچستان، زنجان، هرمزگان، قم و خوزستان، فقط یک بیمار کرونایی جان خود را از دست داده است.از ابتدای همه گیری کرونا در کشور تا کنون ۵ میلیون و۹۰۸ هزار و ۹۰۱ نفر از بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستانها ترخیص شده اند. در حال حاضر نیز سه هزار و ۲۹۶ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش های مراقبت های ویژه بیمارستانها تحت مراقبت قرار دارند.بر اساس اعلام وزارت بهداشت تا کنون ۳۹ میلیون و ۹۳ هزار و ۳۵۵ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است.همچنین در حال حاضر هیچ یک از شهرهای کشور در وضعیت قرمز نیست، اما ۲۲ شهر در وضعیت نارنجی، ۲۰۷ شهر در وضعیت زرد و ۲۱۹ شهر در وضعیت آبی قرار دارند.

مقامات امنیتی عراق از دستگیری دو تن از اعضای داعش که در گردان موسوم به «تک تیراندازان» فعالیت تروریستی می‌کردند، خبر دادند

اوکراین و آمریکا روی ایجاد و توسعه یک بسته بازدارنده علیه روسیه شامل وضع تحریم‌های اقتصادی علیه این کشور کار می‌کنند

زمین برای ساخت دو میلیون و ۴۰۰ هزار مسکن فراهم شد

معاون پارلمانی وزارت راه و شهرسازی کشور گفت: از ابتدای شکل گیری دولت سیزدهم زمین مورد نیاز برای ساخت دو میلیون و ۴۰۰ هزار باب مسکن فراهم شده است.سید فرزاد نجات‌نیا اظهار کرد: جهش تولید مسکن یکی از موضوعات اولویت‌دار مجلس انقلابی و دولت مردمی است که متناسب با توزیع امکانات و فرصت‌ها به صورت عادلانه در اقصی نقاط جغرافیایی ایران اسلامی اجرایی و عملیاتی می‌شود.معاون پارلمانی و امور استان‌های وزارت راه و شهرسازی اضافه کرد: در ۱۶ سال گذشته در مجموع سه میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکن ساخته شده که بخش عمده آن در دولت محمود احمدی نژاد و در قالب طرح مسکن مهر انجام شده است.نجات‌نیا تامین مسکن را مطالبه مردم و پاسخگویی به مطالبه رهبر معظم انقلاب در این حوزه عنوان کرد و گفت: در پاسخ به دغدغه رهبر معظم انقلاب در بحث تامین مسکن و تشکیل ستادی در این زمینه، مجلس طرح جهش تولید مسکن را تدوین و تصویب کرد و به فراخور ضرورت فراکسیونی تحت همین عنوان در مجلس شکل گرفت که نشان دهنده اهتمام مجلس در حوزه تامین مسکن است.

با عزم جدی به وین رفته‌ایم

وزیر امور خارجه گفت: با عزم جدی و دستور کار روشن به وین رفته‌ایم، اما درباره اراده و نیت آمریکا و سه کشور اروپایی خوش‌بین نیستم.حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان در گفتگوی تلفنی با «هایاشی یوشیماسا»، وزیر امور خارجه ژاپن درباره روابط دو جانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی گفتگو و تبادل نظر کرد.وزیر امور خارجه کشورمان در این گفتگوی تلفنی با تبریک انتصاب هایاشی و ابلاغ سلام رئیس جمهور کشورمان به مقامات عالی ژاپن، همچنین تشکر از کمک‌های انسان دوستانه این کشور در زمینه مقابله با کرونا به حضور چهار میلیون مهاجر افغانستانی در ایران اشاره کرد و گفت: خوشبختانه تاکنون به۲/۵ میلیون مهاجر افغانستانی واکسن تزریق شده است و ایران آمادگی ارسال کمک‌های بشردوستانه زایس برای مردم افغانستان را دارد.امیرعبداللهیان وضع نگران کننده انسانی در افغانستان در آستانه فصل زمستان را مورد تاکید قرار داد و بر ضرورت ارسال کمک‌های انسانی تاکید کرد.وزیر امور خارجه کشورمان اظهار کرد: همه کشورها در این شرایط باید به کمک مردم افغانستان بشتابند و ما نیز آمادگی داریم کمک‌های انسان‌دوستانه از طریق هوایی یا زمینی را به افغانستان تسهیل کنیم.

ثبات اقتصادی، حمایت از تولید و تامین معیشت مردم محور اصلی بودجه باشد

رئیس‌جمهور با اشاره به دقت و جدیت اعضای هیئت دولت در بررسی و تصویب تبصره‌های لایحه بودجه در جلسات فشرده روزهای اخیر گفت: ثبات اقتصادی، حمایت از تولیدکنندگان و تامین معیشت مردم محورهای اصلی و مورد توجه دولت در تصویب لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور باید باشد.آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، تاکید کرد: در تدوین لایحه بودجه، جهت‌گیری‌ها و هدف‌گذاری‌ها باید به سمت تحقق و رعایت محورهای مدنظر مقام معظم رهبری در اصلاح ساختار بودجه باشد.رئیس‌جمهوری تعامل با مجلس شورای اسلامی و استفاده از نظرات نمایندگان و همچنین نخبگان و فعالان اقتصادی را در تکمیل و جامعیت لایحه بودجه سال آینده کل کشور ضروری خواند و افزود: با توجه به تهیه سند تحول لازم است محورها و جهت‌گیری‌های لایحه بودجه با این سند همسو باشد.در این جلسه رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز گزارشی از چارچوب کلان و هدف‌مند لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ ارائه داد که در آن، جداول و سیاست‌های پیشنهادی در چارچوب محورهای مورد تاکید رئیس جمهور تشریح و مقرر شد پس از تصویب نهایی در هیئت دولت به اطلاع مردم برسد.

باید دولت برای اصلاح الگوی مصرف برق تصمیم بگیرد

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: دولت باید تصمیم بزرگی در حوزه اصلاح الگوی مصرف مردم اتخاذ کرده و انگیزه لازم در مشترکان پرمصرف را برای کاهش مصرف ایجاد کند.مصطفی نخعی با اشاره به گزارشات واصله در خصوص رشد مصرف گاز و راهکارهای بهینه سازی مصرف، بیان کرد: بر اساس گزارشات افزایش مصرف در بخش خانگی و ادارات اتفاق افتاده است. در این بخش ها افزایش مصرف قابل توجه ای اتفاق افتاده است. ما روزانه حدود هزار میلیون مترمکعب تولید داخل داریم که میزان مصرف به همین اندازه رسیده است و این امر باعث شده تا بسیاری از بخش ها صنعتی با محدودیت مواجه شونودی در ادامه اظهار کرد: در اصلاح الگوی مصرف با بهینه سازی مصرف نه تنها بخش خانگی بلکه تمام بخش ها باید مکلف شوند تا در چهارچوب الگوی مصرف، استفاده بهینه ای از برق و گاز داشته باشند. استفاده از سیستم های گرمایشی و سرمایشی غیر استاندارد، عدم رعایت مقررات مبحث ۱۹ ساختمان سازی به منظور جلوگیری از اتلاف انرژی در ساختمان ها و عدم الگوسازی و فرهنگ سازی به منظور اصلاح الگوی مصرف از جمله عواملی است که ما را با ناترازی در بین تولید و مصرف روبه رو کرده است.

چارگوشه

آمریکا بلاروس را تحریم کرد

وزارت خزانه‌داری آمریکا ۱۲ نهاد حقوقی بلاروس و ۲۰ شخص را به دلیل بحران مهاجرت و ادعای سرکوب حقوق مدنی در این کشور در فهرست تحریم‌ها قرار داد. به نقل از خبرگزاری رویترز، شرکت‌های پناس بلاروس، اسلاوکالی، بلتک اکسپورت، ترانساویا اکسپورت و سایر شرکت‌ها تحریم شده‌اند. همچنین این تحریم‌ها علیه دمیتری لوکاشنکو، پسر الکساندر لوکاشنکو، رئیس جمهوری بلاروس و مقامات مجری قانون این کشور اعمال شده است.پیش از این، اتحادیه اروپا پنجمین بسته تحریمی علیه بلاروس را با توجه به بحران مهاجرت در مرز بلاروس تصویب کرده بود. این در حالی است که وزارت خارجه بلاروس در یک بیانیه‌ای اعلام کرد که مینسک اقدامات سخت اما کافی علیه تحریم‌های اعمال شده به کشورش از جانب اتحادیه اروپا را اتخاذ خواهد کرد.

فرمان رهبر طالبان درباره احترام به حقوق زنان در افغانستان

گروه طالبان فرمانی را درباره احترام به حقوق زنان در این کشور صادر کرد. به نوشته روزنامه القدس العربی، هبت‌الله اخندزاده، رهبر طالبان پس از گذشت بیش از سه ماه از به دست گرفتن قدرت در افغانستان امروز فرمانی را در رابطه با احترام به حقوق زنان در این کشور صادر و به سازمان‌ها، روحانیون و بزرگان طوایف دستور داد تا برای فعال سازی حقوق زنان اقدامات جدی انجام دهند.در این فرمان آمده است: زن ملک نیست، بلکه انسان شریف و آزاد است و هیچ‌کس نمی‌تواند او را در ازای صلح یا رفع دشمنی به کسی بدهد.طالبان تاکید کرد که هیچ کس نمی‌تواند زن مجرد یا مطلقه را مجبور به ازدواج کند.طبق این فرمان، زنان بیوه مستحق ارث و همچنین هدیه ازدواج در صورت ازدواج مجدد هستند.

تاکید دیپلمات‌های آمریکایی و اروپایی بر ضرورت همکاری با چین

در بیانیه مشترک وزارت خارجه آمریکا و سرویس اقدام خارجی اروپایی آمده، مقام‌های ارشد دو طرف بر ضرورت همکاری با چین در صورت امکان و مدیریت رقابت در چارچوب یک رفتار مسئولانه تاکید کردند.به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، در ادامه این بیانیه همچنین آمده است: دیپلمات‌ها و مقام‌های ارشد اروپایی و آمریکایی بار دیگر تاکید کردند که روابط نسبی با چین چند وجهی شده و بر اهمیت حفظ و ادامه همکاری و تماس نزدیک با توجه به رویکرد دو طرفه با چین تاکید کردند.در ادامه این بیانیه همچنین ذکر شده است: ما سرمایه گذاری می‌کنیم و اقتصاد خود را رشد می‌دهیم و در صورت امکان با چین همکاری می‌کنیم و رقابت سیستماتیک خود با این کشور را مسئولانه مدیریت می‌کنیم.

رهبر معظم انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران کنگره ۳ هزار شهید استان ایلام تاکید کردند

پیام شهیدان باید احساس مسئولیت مسئولان را بیشتر کند

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران کنگره سه هزار شهید استان ایلام که سی ام آبان ماه سالجاری برگزار شده بود و صبح روز پنجشنبه در محل برگزاری این همایش منتشر شد، فرمودند: پیام شهیدان باید اتحاد و تلاش ملت و احساس مسئولیت مسئولان را بیشتر کند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، مقاومت و حضور همه‌جانبه در دفاع از کشور و تعداد بالای خانواده‌های دارای چند شهید را از خصوصیات کم‌نظیر استان ایلام برشمردند و گفتند: ایلام در دوران دفاع مقدس مانند یک دژ مستحکم بود و با وجود آنکه در برهه‌هایی برخی از مناطق آن به دست دشمن افتاد، اما مانند کوه، ایستادگی کرد.

رهبر انقلاب، شهادت چندین ورزشکار و تماشاچی ایلامی بر اثر بمباران مسابقه فوتبال در ۲۳ بهمن ۶۵ را یادآور مظلومیت شهدای ورزشکار خواندند و با بیان اینکه صدام این جنایات را به پشتوانه مدعیان جهانی حقوق بشر انجام می‌داد، افزودند: نویسندگان و هنرمندان، این بیان حقایق را در ابعاد جهانی معرفی و مدعیان دروغین حقوق بشر را رسوا کنند.

ایشان با اشاره به روحیه استقامت مردم ایلام و ترک نکردن خانه و شهر خود با وجود بمباران‌های شدید گفتند: فشار جنگ نتوانست مانع بروز استعدادهای این مردم شود و در زیر همین بمباران‌ها جوان

نخبه و نابغه‌ای همچون شهید رضایی‌نژاد تربیت شد که دشمن وقتی او را مایه ترقی و تعالی کشور دید، در مقابل چشم همسر و دختر خردسالش او را شهید کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای موضوع شهید و شهادت را متفاوت از قربانیان جنگ های مرسوم در دنیا دانستند و افزودند: شهید و رزمنده در راه خدا علاوه بر دفاع ارزشمند از مرزهای جغرافیایی، از مرزهای مهم معنوی یعنی مرزهای عقیده، اخلاق، دین، فرهنگ و هویت نیز دفاع می‌کند و با پایبندی صادقانه به عهد خود با پروردگار، جانش را با خداوند معامله می‌کند.

رهبر انقلاب در این زمینه افزودند: صفات مهمی مانند اخلاص، توکل، تواضع، رعایت حدود الهی، رفتار مهربانانه با اسیران و به‌طور کلی سبک زندگی اسلامی در رفتار رزمندگان و شهدای ما کاملاً برجسته است و تصویر این نقاط درخشان و الهام‌بخش باید با کارهای هنری در مقابل چشم مردم دنیا قرار داده شود.

ایشان هدف از بزرگداشت شهیدان را شنیدن پیام آنان دانستند و خاطرنشان کردند: پیام شهیدان این است که در راه خدا ترس و اندوه وجود ندارد و باید بدون تزلزل از وسوسه‌های دشمن، با قدرت و ثابت قدم حرکت کرد.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه بدون مجاهدت و تحمل سختی‌ها هیچ ملتی به اوج و قله نخواهد رسید، افزودند: ملت ایران با شنیدن پیام شهیدان باید اتحاد، انگیزه و تلاش خود را بیشتر کند و مسئولان نیز در قبال جامعه و امنیتی که شهدا برای کشور فراهم کردند، احساس مسئولیت بیشتری داشته باشند.

معاون سیاسی وزیر امور خارجه:

مواضع کشورمان به طور شفاف تبیین شد

مذاکره کننده ارشد ایران در وین با بیان اینکه ما به طرف مقابل اعلام کردیم که برای ادامه گفتگوها آمادگی داریم،تصریح کرد: در وین هستیم که گفتگوها را ادامه دهیم.

علی باقری، مذاکره کننده ارشد ایران در مذاکرات وین، گفت: امروز چهارمین روز گفتگوها را در وین آغاز کردیم. در طول روزهای گذشته هیئت جمهوری اسلامی ایران در تعامل با دیگر هیئت‌هایی که عضو گروه چهار به‌علاوه یک هستند نشست‌های متعددی را به صورت دوجانبه و چندجانبه با هرکدام از هیئت‌ها برگزار کرده است.

وی اظهار داشت: از روز دوشنبه این جلسات در وین برگزار شد.از جمله جلساتی که من با نمایندگان روسیه و چین داشتم، همینطور نشست با رؤسای هیئت‌های نمایندگی سه کشور اروپایی و اتحادیه اروپا که دو نشست روز پنجشنبه بود و یک نشست هم روز جمعه.

معاون سیاسی وزیر امور خارجه بیان داشت: در این نشست‌ها ما دیدگاه‌های خودمان را در مورد موضوعات محوری و اصلی این دور از گفتگوها و ویژه موضوع لغو تحریم‌های غیر قانونی و ظالمانه طرح کردیم و شاخص‌ها و ملاک‌هایی که برای بیان مواضع خودمان لازم بود با آن‌ها در میان گذاشتیم. آن‌ها هم در این زمینه سئوالاتی را مطرح می‌کردند و ابهام‌هایی داشتند که در این نشست‌ها تلاش شد تا این ابهام‌ها رفع و به سوالات آن‌ها پاسخ داده شود.

باقری افزود: بر همین اساس ما دو سند را در اختیار طرف مقابل قرار دادیم. سند اول دیدگاه‌های جمهوری اسلامی ایران در مورد موضوع لغو تحریم‌ها و همینطور سند دوم در مورد موضوع اقدامات هسته‌ای ایران در اختیار طرف مقابل قرار گرفت. قاعدتاً طرف مقابل باید این اسناد را بررسی و آمادگی لازم را برای گفتگوها و مذاکرات جدی با جمهوری اسلامی ایران در مورد متن‌های ارائه شده کسب کند.

وی اضافه کرد: اما نکته مهم این است که این گفتگوها دارای آثار متنوع و متعدد بین المللی است و اجازه بدهیم نگاه و رویکرد بازیگران خارج از گفتگوها بر روند مذاکرات تأثیر منفی بگذارد.

معاون سیاسی وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه بازیگران دیگری که خارج از عرصه این گفتگوها هستند یا به طور مستقیم یا به واسطه برخی از بازیگران داخل گفتگوها، تلاش می‌کنند در روند گفتگوها اخلال ایجاد کنند و مسیر دستیابی به توافق و مسیر گفتگوهای سازنده را دچار اخلال کنند بیان داشت: من در جلسه با نمایندگان مختلف هیئت‌های ۴+۱ هشدار دادم که باید تلاش بشود اجازه ندهیم که نگاه و رویکرد بازیگران خارج از گفتگوها روی روند مذاکرات تأثیر منفی بگذارد.باقری گفت: ما امیدواریم که بعد از ارائه پیشنهادهای جمهوری اسلامی ایران به طرف مقابل آن‌ها بتوانند در کوتاه‌ترین زمان به یک جمع‌بندی برای ورود به گفتگوهای جدی با جمهوری اسلامی ایران در مورد دو سندی که ارائه شده برسند. وی با بیان اینکه ما به طرف مقابل اعلام کردیم که برای ادامه گفتگوها آمادگی داریم، تصریح کرد: در وین هستیم که گفتگوها را ادامه دهیم. قاعدتاً آن‌ها نیاز دارند که اسنادی را که ما در اختیار آن‌ها قرار دادیم بررسی کنند.

اگر آن‌ها برای استمرار گفتگوها آماده باشند ما هیچ مانعی در این زمینه نخواهیم داشت.

معاون سیاسی وزیر امور خارجه کشورمان گفت: قاعدتاً در تماسی که با آن‌ها داریم و آن‌ها با ما خواهند داشت وضع بررسی این اسناد و جدول زمانی در گفتگوهایی که بین جمهوری اسلامی ایران و نمایندگان چهار به علاوه یک در وین برگزار می‌شود، مشخص خواهد شد.

شهرداری شیراز

آگهی مزایده عمومی۹۳۲-۱۴۰۰

نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۱ روزنامه خبرجنوب
نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ روزنامه افسانه

شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش قطعاتی از اراضی، معابرو جداول متروک متعلق به خود را با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری و شرایط مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید ضمن بازدید از محل پس از نشر اولین آگهی، با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مزایده به اداره قراردادهای شهرداری واقع در ابتدای چمران- جنب پمپ بنزین- ساختمان معاونت مالی و اقتصادی- طبقه زیرزمین- دبیرخانه اداره قراردادها مراجعه نمایند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۲۹-۳۶۲۶۷۱۲۸ تماس حاصل نمایند.

شرایط مزایده:
شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را براساس مبلغ مندرج در جدول پیوست به صورت فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۷۹۱۸۸۸۱۴۵ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارائه نمایند.
تجدید پرداخت بهای مزایده به صورت پنجاه درصدبه صورت نقدی و مابقی به صورت اقساط ظرف مدت شش ماه خواهد بود در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از اقساط ظرف مدت یک ماه از تاریخ سررسید شهرداری می‌تواند معامله را فسخ نماید و برنده مزایده می‌بایست بابت خسارت مبلغی معادل ۱۰ درصد مورد معامله به حساب شهرداری واریز نماید.در صورت عدم فسخ معامله از سوی شهرداری به نسبت چک‌های پرداخت نگردیده،ملک واگذاری به قیمت روز ارزش‌گذاری و بهاءآن دریافت می‌گردد.بدیهی است تا تسویه حساب کامل هیچگونه اقدامی در خصوص تنظیم قرارداد یا انتقال سند مالکیت صورت نخواهد گرفت.
هرگاه نفرات اول و دوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت ب به صورت لاک و مهر شده تسلیم شود.
مبلغ پیشنهادی به هر حال نباید از مبلغ پایه کمتر باشد.
در هنگام انتقال سند قطعات خریداری شده چنان‌چه مساحت قطعات کاهش یا افزایش یابد، برنده مزایده بایستی بر مبنای مبلغ پیشنهادی (زمان خرید) تسویه نماید.
از تاریخ انتشار اولین آگهی اسناد مزایده توزیع می‌گردد.
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات ساعت ۱۲:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ می‌باشد.
محل تسلیم پیشنهادات شیراز- ابتدای بلوار چمران- ساختمان معاونت مالی و اقتصادی- دبیرخانه اداره قراردادها می‌باشد.
بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی وسایر هزینه‌های متعلقه برعهده برنده مزایده خواهد بود.
شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد، در اینصورت سپرده شرکت در مزایده مسترد می گردد.
به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و تحویل شده پس از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تاریخ بازگشایی پاکت‌ها و تشکیل کمیسیون مزایده: پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ در محل سالن جلسات اداره کل حقوقی واقع در چهار راه خلدبرین- جنب ساختمان آتش نشانی- طبقه سوم شهرداری منطقه یک برگزار خواهد شد. ضمناً حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آن‌ها در کمیسیون بلامانع می‌باشد.
شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلان شهرها و مراکز استان ها می‌باشد.
انتقال سند مالکیت صرفاً یک بار به نام برنده مزایده یا وکیل قانونی برنده مزایده بلامانع است.
برنده مزایده می‌بایست بعد از امضای صورتجلسه ظرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و رویت نقشه تفکیکی به حوزه مدیریت املاک شهرداری واقع در خیابان خیرنگار نبش خیابان خیابان شهید آوینی-ساختمان قطار شهری طبقه دوم مراجعه نمایند.
آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https/portal.shiraz.ir/ قابل مشاهده می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	مساحت (مترمربع)	نوع ملک	نوع کاربری	نشانی	قیمت پایه (هر مترمربع) (ریال)	بهای ۵ درصد (ریال)	ملاحظات
۱	یک قطعه زمین شهرداری	۲۴/۳۵	ملکی	مسکونی	بلوار استقلال-خیابان سرباز-کوچه ۱۳	۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰	۲۲۸/۰۰۰/۰۰۰	صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۲	حقوق متعلقه شهرداری در یک قطعه جدول متروک	۱۰/۱۷	اوقافی	مسکونی	بلوار هفت تنان- کوچه ۶	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۹/۰۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۳	یک قطعه جدول متروک شهرداری	۳۱/۶۶	ملکی	مسکونی	خیابان فتح المبین- مابین کوچه ۱۶ و ۱/۱۶	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۴	یک قطعه آبراه متروک شهرداری	۲۵	ملکی	مسکونی	بلوار یاسارگاد-خیابان شهید عابدی-کوچه ۱۱	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰	صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۵	یک قطعه زمین شهرداری	۳۰/۴۳	ملکی	مسکونی	خیابان قصردشت- کوچه ۶۲	۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰	صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۶	یک قطعه جدول متروک شهرداری	۳۷/۰۴	ملکی	مسکونی	بلوار سرباز-کوچه ۸-انتهای بن بست ۸/۸	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹۷/۰۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۷	حقوق متعلقه شهرداری در یک قطعه زمین از پلاک ثبتی اوقافی ۲۰۸۶	۵۰/۴۴	اوقافی	مسکونی	بلوار دولت شرقی- حدفاصل کوچه ۸ و ۱۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۳/۰۰۰/۰۰۰	صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور و کلیه هزینه‌های تنظیم سند اجاره و پذیره و نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد.
۸	یک قطعه جاده متروک شهرداری	۲۶/۲۸	ملکی	محورهای مختلط تجاری- اداری وخدمات با مسکونی	خیابان ذوالانوار	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۳۴/۰۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور
۹	یک قطعه جدول متروک شهرداری	۱۲/۳۰	ملکی	مسکونی	خیابان قائم-خیابان شهید فعال-کوچه ۴	۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۰۰۰/۰۰۰	تحت تصرف و صرفاً جهت الحاق به پلاک مجاور

شماره آگهی: ۱۲۳۱۲۲۱

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز