اقتصاد روز

۹۸ درصد مطالبات چایکاران پرداخت شد

رئیس سازمان چای کشور از تولید ۱۳۷ هزار تن برگ سبز چای در سال‌جاری خبر داد و گفت: امسال بهای برگ سبز چای بالغ بر ۷۶۰ میلیارد تومان شد که ۹۸ درصد مطالبات چایکاران تاکنون پرداخت شده است. حبیب جهانسا افزود: تاکنون ۱۰۰ درصد سهم دولت از بهای خرید تضمینی برگ سبز چای و حدود ۹۶ درصد سهم کارخانجات چای به چایکاران پرداخت شده است. رئیس سازمان چای کشور با تاکید بر اینکه بقیه پول چایکاران بزودی پرداخت می شود، اظهار داشت: از این میزان خرید برگ سبز چای ۱۳۵ هزار تن خرید تضمینی و بقیه خرید به صورت آزاد بوده است.وی درباره پرداخت تسهیلات ارزان قیمت به بخش چای کشور، گفت: طی امسال چایکاران و کارخانجات چای در کل ۴۵ میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت دریافت کرده‌اند؛ از این مبلغ ۳۶ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان تسهیلات سرمایه در گردش توسط صندوق تخصصی چای برای مواردی همچون احیای باغ ها، انواع هرس‌ها و خرید ماشین‌های کشاورزی و ماشین‌های حمل و نقل و ۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان نیز تسهیلات سرمایه‌ای برای عملیات به‌زراعی تامین شده است.

بررسی وضع تنظیم بازار شب یلدا و پایان سال

ایسنا: در جلسه اخیر ستاد تنظیم بازار به وضع بازار شب یلدا و پایان سال اشاره و مقرر شده قیمت تولید کننده از ۲۷ آذر ماه امسال به صورت آزمایشی روی چهار قلم کالای مصرفی و چهار قلم کالای سرمایه‌ای درج شود. چهار قلم کالای مصرفی شامل آب معدنی، نوشابه گازدار، آبمیوه و ماءالشعیر و چهار قلم کالای سرمایه‌ای نیز شامل غذا ساز، نوشیدنی ساز، چرخ گوشت و ماکروویو است.

گفتنی است که درج قیمت بر اساس بند ۲۳ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی مبنی بر ضرورت شفاف‌سازی و روان سازی نظام قیمت‌گذاری و روزآمد سازی شیوه‌های نظارت بر بازار و همچنین لزوم اطلاع رسانی دقیق در مورد قیمت کالا به مصرف کنندگان انجام می‌شود و در همین راستا دستورالعمل درج قیمت تامین کننده (تولید کننده و وارد کننده) در ۲۰ آذر ماه امسال ابلاغ شد.

کارگروه تنظیم بازار همچنین مقرر کرده که سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان پس از اجرای آزمایشی طرح، ارزیابی‌های لازم را انجام و نتیجه را به کارگروه ارائه کند.

سید رضا فاطمی امین، وزیر صنعت، معدن و تجارت از آغاز اجرای پروژه درج قیمت تامین کننده خبر داده و گفته بود که با این پروژه ساز و کارهایی شفاف برای مردم و بازرسان ایجاد می‌شود و در آینده با تکمیل سامانه جامع تجارت در کنار این پروژه مردم در قامت بازرس وارد عمل و شفافیت ایجاد خواهد شد.

همچنین در جلسه اخیر ستاد تنظیم بازار با اشاره به ضرورت برنامه ریزی مناسب برای تامین کافی کالاهای مورد نیاز مردم در ایام پایانی سال و همچنین نزدیکی شب یلدا، وزارت جهاد کشاورزی مکلف شده نسبت به افزایش عرضه کالاهای مورد نیاز شب یلدا و ارائه طرح ویژه تنظیم بازار ایام پایانی سال اقدام کند.

درخواست شرکت پشتیبانی امور دام کشور در خصوص افزایش مهلت رفع تعهد ارزی وارد کنندگان گوشت و مرغ منجمد طرف قرارداد این شرکت از سه ماه به شش ماه در جلسه مطرح و تایید و همچنین مقرر شد موضوع در کارگروه نظارت و تخصیص ارز مطرح و مجوز مورد نیاز مصوب و ابلاغ شود.

در ادامه، با توجه به پیشنهاد حذف ارز ترجیحی تامین کالاهای اساسی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و تبعات ناشی از این تصمیم و تاثیر آن بر تنظیم بازار کالاها، مقرر شد سازمان برنامه و بودجه گزارش تحلیلی از آثار موارد پیش بینی شده در لایحه بودجه ۱۴۰۱ دولت بر تنظیم بازار کالاها را در جلسه آینده کارگروه ارائه کند.

اقتصاد روز

طلا ۱۶ دلار ارزان شد

ایسنا: قیمت طلا پس از افت شدیدی که سه شنبه شب گذشته داشت، در معاملات روز چهارشنبه بازار جهانی که سرمایه گذاران منتظر نتیجه نشست سیاست پولی بانک مرکزی آمریکا بودند، تغییر چندانی نداشت و ثابت بود. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری تغییر چندانی نداشت و در ۱۷۶۹ دلار و ۹۲ سنت ایستاد. بهای معاملات این بازار روز سه شنبه یک درصد سقوط کرد.در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۱ درصد کاهش، به ۱۷۶۹ دلار و ۹۰ سنت رسید. بهای معاملات این بازار با ۱۶ دلار معادل ۰.۹ درصد کاهش، در ۱۷۷۲ دلار و ۳۰ سنت بسته شده بود.معامله گران به نظاره نشسته اند تا ببینند آیا بانک مرکزی آمریکا تعدیل سریعتر برنامه خرید اوراق قرضه و افزایش زودتر از موعد نرخهای بهره را اعلام می کند. تعدیل تدابیر محرک مالی و افزایش نرخهای بهره، بازده اوراق قرضه دولتی را بالا برده و هزینه نگهداری طلا که دارایی بدون بازدهی است را افزایش می دهد.نشست سیاست پولی بانک مرکزی اروپا، بانک مرکزی انگلیس و بانک مرکزی ژاپن هم هفته جاری برگزار می شود.بازارهای سهام آسیا تغییر چندانی نداشتند و ارزش دلار ثابت ماند.

باسمه تعالی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند رهنی)

در خصوص پرونده های اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۰۰۲، ۹۹۰۰۰۳۱ له بانک کشاورزی شعبه سروستان علیه علی اکبر جبری ، عباس جبری ، احمد جبری،طاهره قاضی پور و الهه قدرت الهی مورد وثیقه اسناد رهنی شماره ۲۰۹۵۴-۱۳۹۰/۰۲/۰۶تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز،۲۱۱۶۷-۱۳۸۵/۱۱/۱۴ (اسناد متمم ۲۹۱۱-۱۳۸۵/۱۲/۲۸، ۳۱۶۷-۱۳۸۶/۰۲/۱۲ ۲۰۰۷۹، ۱۳۸۵/۱۰/۲۴- ۲۱۶۷-۱۳۸۹/۱۱/۱۲)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۲۵۶۰۰-۱۹۹۶۰-۱۳۸۹/۱۱/۳)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۱۳۸۵/۱۲/۵ (سند متمم ۲۹۱۱-۱۳۸۵/۱۲/۲۸)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۲۴۸۸۲۰-۱۳۹۱/۱/۱۴(سند متمم ۲۴۸۸۳-۱۳۹۱/۱/۱۴)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز و ۸۹-۱۳۸۴/۹/۱۴ تنظیمی دفترخانه شماره ۲۰۳ سروستان ، ششدانگ پلاکهای ثبتی ۱۰۳/۹، ۱۰۳/۱۲، ۱۰۳/۸ و اصلی۱۰۳ واقع در قطعه یک، بخش نه فارس،سروستان ،۱۰ کیلومتری جاده سروستان فسا ،شرکت طلای سبز سروستان ، پلاک ۱۰۳/۱۲ متخذه از پلاک ۱۰۳/۷ به مالکیت احمد جبری،ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع واقع در قطعه یک،بخش ۹ فارس، شهرستان سروستان، مزرعه کمر زرد به شماره ثبت ۲۰۳۳ دفتر ۱۸ صفحه ۴۱۳ به شماره سند مالکیت ۸۳/الف ۰۹۹۸۰۱ به نام احمد جبری صادر و تسلیم شده است.حدود ومشخصات شمالا بطول ۶۰متر پی است به پلاک ۱۰۳/۷ باقی مانده، شرقا بطول ۵۰متر پی است به پلاک مذکور، جنوبا به طول ۶۰متر پی است به حریم جاده سروستان فسا غربا بطول ۵۰متر دیواریست به پلاک نامبرده حقوق ارتفاقی ندارد که به مبلغ ۳۰۰۰ متر مربع هر متر مربع ۱۲۰۰۰۰۰ ریال جمعا ۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده،پلاک ۱۰۳/۹ به مالکیت احمد جبری،به شماره ثبت ۳۳۹۶ صفحه ۲۰۹ دفتر ۵۴ به شماره های سند مالکیت الف ۲۶۲۷۴۵/ والف/ ۲۶۲۷۴۶ ششدانگ یک قطعه باغچه بانضمام قهوه خانه و ساختمانهای موجود در ان به مساحت ۸۳۷۵ مترمربع به شماره ۹ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در قطعه یک، بخش ۹ فارس،سروستان، مزرعه کمرزرد مورد ثبت متخذه از اراضی کمرزرد به شماره پلاک ۱۰۳ اصلی می باشد با حق شرب از دوباب چشمه و قنات واقع در آن.حدود و مشخصات شمالا بطول۱۹۷متر در امتداد جاده اسفالته شیراز فسا محدود است به جاده مزبور شرقا ۱-بطول ۲۵متر دوم جنوبی است بطول ۵۰متر سوم بطول ۴۵متر هر سه قسمت دیواریست به منابع ملی شماره ۱۰۳باقی مانده جنوبابطول ۷۲متر دیواریست به اراضی مذکور غربا در پنج قسمت که دوم جنوبی وسوم متمایل به جنوب وچهارم نیز جنوبی است اول بطول ۲۵متر دوم بطول ۱۵متر سوم بطول ۳۰متر وچهارم بطول ۲۷متر وپنجم بطول ۱۵متر هر پنج قسمت دیوار و مرز مشترک است به اراضی منابع ملی باقی مانده رقبه ۱۰۳ وحقوق ارتفاقی ندارد که به مبلغ (۸۳۷۵ متر مربع هر متر مربع ۳۰۰۰۰۰ ریال جمعا ۲۵۱۲۵۰۰۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده،ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۳/۸ (سه دانگ مشاع الهه قدرت الهی فرد و سه دانگ مشاع احمد جبری) به مساحت ۶۲۵۰ متر مربع واقع در قطعه یک،بخش نه فارس ،سروستان مزرعه مشهور به کمر زرد به شماره ثبت ۳۳۹۵ دفتر ۵۴ املاک صفحه ۲۰۶ به شماره اسناد مالکیت ۸۲۸۷۷۴ و ۸۲۸۷۷۳ حدود و مشخصات: شمالا به طول ۹۰ متر ،شرقا به طولهای ۳۰ متر و ۵۷ متر ،جنوبا اول به طول ۸۶ متر ،دوم به طول ۱۰ متر ،غربا اول به طول ۶۲ متر ،دوم تقریبا جنوبی است به طول ۳۷ متر هر ۴ حد محدود است به اراضی منابع ملی پلاک ۱۰۳ و حقوق ارتفاقی ندارد که به مبلغ (۶۲۵۰متر مربع هر متر مربع ۲۰۰۰۰ ریال جمعا ۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده و سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۳اصلی(واگذاری) به موجب سند قطعی شماره ۲۳۶۳۴۷-۱۳۸۵/۱۲/۲۴ به اقایان علی اکبر واحمد جبری انتقال قطعی یافته واسناد مالیت بنام علی اکبر جبری نسبت به ۷۰هزار سهم مشاع از ۱۰۳هزار سهم مشاع از ششدانگ واحمد جبری نسبت به ۳۳هزار سهم مشاع از ۱۰۳هزار سهم مشاع از ششدانگ صادر وتسلیم گردیده سپس به موجب سند قطعی ۲۱۳۷-۱۳۸۶/۲/۱۲ علی اکبر جبری موازی ۳۵هزار هم مشاع از ۷۰هزارسهم مشاع را به احمد جبری انتقال داده است و به موجب اسناد قطعی ۳۰۸۲۸-۹۲/۵/۱۴ موازی ۲۰۳۰/۵ مترمربع و ۴۰۲۵۰-۹۴/۶/۱۵ مترمربع موازی ۸۷۶سهم مشاع از موازی ۳۳هزار سهم مشاع از ۱۰۳هزار سهم مشاع از ششدانگ از طرف احمد جبری به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی اداره کل راه وشهر سازی استان فارس انتقال یافته است سهام احمد جبری در صفحه ۲۴۱ دفتر املاک و صفحه ۲۲ به شماره ثبت ۲۴۱۹ و به شماره سند چاپی الف ۸۵ ۱۲۸۷۱۵ و در خصوص علی اکبر جبری در صفحه ۲۳۷ دفتر ۲۲ املاک و به شماره ثبت ۲۴۱۸ و به شماره چاپی سند مالکیت ۸۵ الف ۱۲۸۷۱۴ میباشد به حدود و مشخصات شمالا:اول به طول ۲۵۱۰ متر ،دوم به طول ۲۹۱۰ متر در امتداد کوه کمر زرد محدود است به کوه شرقا:یک به طول ۳۳۴۰ متر در امتداد تل و ماهور محدود است به ان دوم به طول ۴۸۵ متر محدود است به تل و ماهورهای مزبور جاده شیراز -فسا از این قسمت عبور مینماید جنوبا :یک به طول ۱۴۸۵ متر دوم به طول ۱۸۹۵ متر و سوم به طول ۲۵۰ متر چهارم به طول ۲۹۵ متر در امتداد کوه در کوه پر چنار محدود است به کوه مزبور غربا :یک به طول ۳۵۰ متر ،دوم به طول ۵۴۹۵ متر که هر دو قسمت در امتداد کوه پر چنار محدود است به آنها و حقوق ارتفاقی پلاکهای فرعی شماره ۳، ۴، ۵ ، ۶ و ۹ از ۱۰۳ اصلی از مورد ثبت حق الشرب آب دارد و پلاک ۱۰۳ اصلی (واگذاری) ۳/۱۰ هکتار دارای سند ثبتی به مبلغ (۱۰۳۰۰۰ متر مربع هر متر مربع ۶۰۰۰۰ ریال جمعا ۶۱۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده) ، پلاک شماره ۱۰۳ اصلی اجاره ای به استناد قرارداد شماره ۱۵۳۷۹۵ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۶ ضمیمه پرونده تسهیلات بانک کشاورزی سروستان در اجرای طرح جنگل کاری و درختکاری به شیوه مشارکت مردمی اداره کل منابع طبیعی استان فارس یازده هکتار و یک دهم هکتار اراضی مشهور به چنار کمر زرد از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در قطعه یک، بخش ۹ فارس،سروستان به مجریان طرح احمد جبری و عباس جبری فرزندان علی اقا به مدت ۲۰ سال به صورت اجاره واگذار گردیده است براساس نامه شماره ۱۴۹۰ مورخ ۱۳۹۰/۵/۲ اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان سروستان اراضی مذکور در دو قطعه برابر کروکی ضمیمه نامه مذکور مضبوط در پرونده تسهیلات بانک می باشد. و به مبلغ (۱۱۱۰۰۰ متر مربع هر متر مربع ۲۵۰۰۰ ریال جمعا ۲۷۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده) اعیانی موجود : این ملک کارخانه تولیدی با کاربری تولیدات زیتون است که اعیانی آن دارای مشخصات زیر می باشد . اعیانی های موجود در پلاک ۱۰۳/۱۲ با متراژ حدود ۳۰۰۰ متر مربع عرصه واقع شده است .۱- انبار قطعات ، بشکه و ... ۲۷۰ مترمربع سازه خرپایی به طول ۳۰ متر و عرض ۹ متر – ارتفاع میانگین ۴ متر – کف از نوع سیمانکاری و سقف خرپایی با پوشش ورق کرکره ای – دیوار پیرامونی بلوک سیمانی فاقد نما با کلاف های قوطی – فاقد سیستم تهویه و روشنایی مستقل، واقع در ضلع جنوبی سایت ۲- کارگاه اصلی(قسمت اول) ۹۰۰ متر مربع طبقه همکف شامل یک سوله با عرض ۳۰ متر و طول کلی ۳۰ متر – ارتفاع تاج سوله اصلی ۹ متر و پایه کنار سوله ۶ متر – کف از نوع سرامیک و سقف از نوع ورق کرکره ای و فوم با سقف کاذب upvc سفید رنگ -دیوار پیرامونی بلوکی با نمای سیمانی (خارج) و سرامیک (داخل) – با کاربری کارگاه روغن گیری و انبار – دارای سیستم روشنایی و کولر آبی و تهویه فن دارای دو عدد درب ریلی بزرگ - کارگاه اصلی(قسمت دوم) ۳۶۰مترمربع طبقه اول این طبقه واقع در ضلع جنوبی کارگاه اصلی به متراژ حدود ۲۴۰ متر مربع با کاربری اداری ، بایگانی، آزمایشگاه و.. که از طریق پله ارتباطی با پروفیل فلزی و کف پله سنگ به داخل طبقه مرتبط میگردد . سقف حد فاصل این طبقه با طبقه همکف از نوع تیرچه و بلوک و سقف اصلی آن سقف سوله میباشد . کف از نوع سرامیک و سیمان ، پارتیشن بندی MDF و آلومینیوم و شیشه و ارتفاع میانگین ۲/۴۰متر و دارای یک دستگاه اسپیلت ۳- سرویس بهداشتی ۲۹/۶۴متر مربع شامل یک دستگاه اسکلت بنایی با نمای سیمان سفید ، کف و بدنه سرامیک و سقف سفید کاری میباشد .۴- انباری۳۶/۸۵ متر مربع واقع در ضلع شمال غربی با اسکلت بنایی ، سقف تیرچه و بلوک ، نمای سیمان زبره و ارتفاع ۳ متر ۵- انبار و کارگاه روغن گیری ۲۰۱ متر مربع واقع در ضلع شمال شرقی سایت و چسبیده به سوله اصلی که در دو بخش میباشد و دارای اسکلت خرپایی ، پوشش سقف ورق گالوانیزه ، ارتفاع حدود ۴ متر، کف و بدنه کارگاه به صورت سرامیک – کف و بدنه انباری از نوع سیمان است .۶- سنگ چینی زیر فنداسیون ۵۴۰متر مربع این سنگ چینی شامل آماده سازی زیر فنداسیون ، سنگ چینی و خاکریزی داخل فضای بیسن سنگ چینی ها می باشد . ارتفاع میانگین سنگ چینی در حدود ۲ متر و عرض سنگ چینی حدود ۸۰ سانتی متر میباشد .۷- نگهبانی ۲۲/۴۰ متر مربع اسکلت بنایی با دیوار ۴۰ سانتی بلوک سیمانی و سقف از نوع پروفیل و موزائیک – کف موزائیک و بدنه تا ارتفاع ۶۰ سانتی متر از نوع سرامیک و مابقی سفید کاری و نمای خارج سیمان سفید .۸- سرویس بهداشتی نگهبانی ۳/۶۰مترمربع با دیوار بلوکی و سقف پروفیل و موزائیک ۹- سازه موتور خانه ۶۰ مترمربع با سازه فلزی و سقف آرواژ و کفسازی با ملات ماسه سیمان ۱۰- محوطه سازی با آسفالت و سیمان وآماده سازی اراضی ۹۰۰متر مربع با توجه به قرارگیری احداثات در شیب ، نیاز به عملیات خاکبرداری ، خاکریزی و آماده سازی زیر احداثات بوده است . در حدود ۹۰۰ متر مربع از این سایت دارای آسفالت و سیمانکاری کف میباشد .۱۱- آماده سازی فضای سبز (به جز فضای سبز) ۲۵۰متر مربع به صورت پلکانی با بلوک سیمانی و خاکریزی داخل جهت کاشت درخت و فضای سبز۱۲- دیوار پیرامونی ۶۰ متر طول بلوک سیمانی به ارتفاع حدود ۲ متر در ضلع شرق و سه طرف دیگر فنس کشی به ارتفاع حدود یک متر (ضلع جنوبی یک متر دیوار بلوکی و یک و نیم متر فنس کشی) قدمت این احداثات در حدود ۱۵ سال میباشد. ارزش اعیانی ملک فوق معادل ۵۸۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل پنجاه و هشت میلیارد و چهار صد و پنجاه میلیون ریال اعلام میگردد . الف) ماشین آلات ۱- یک دستگاه بسته بندی دو توزین ۱۵۰ گرمی ، SM۹۰۷ با قدرت ۳KW و ارتفاع بالابر۳/۶ متر با کلیه متعلقات شامل شاسی ، بالابر ، قیف ، ویبره ، غبارگیر ، تابلو برق و کنترل و غیره با بدنه استیل ، ساخت شرکت شادمهر ارزش کل مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۲- یک دستگاه هسته گیر زیتون ساخت شرکت ماشین سازی فرابرگستر شامل مخزن ورودی مخروطی بابعاد ۸۰×۱۲۰۰ سانتیمتر و دانسیمتر و نقاله بالابر مورب ۱/۵متری و سایر متعلقات مربوطه برآورد ارزش مبلغ ۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۳- سه دستگاه بسته بندی وکیوم دو سینی ۶۰×۱۴۰ سانتیمتر ، استیل ، ۱۵۰۰ وات برآورد ارزش کل مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۴- سکوی محلول ساز شامل دو دستگاه مخزن ۱۰۰۰ لیتری استیل مجهز به کویل آب گرم یکی با همزن و دیگری بدون همزن بانضمام سکوی فلزی و پله برآورد ارزش کل مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۵- تونل پاستوریزاتور به طول ۱۴ متر و دهانه به عرض ۲ متر شامل ۴ عدد الکتروپمپ و الکتروگیربکس به قدرت ۱،۱KW و دو عدد فن انتهای تونل بابعاد ۵۰×۵۰ سانتیمتر و یک عدد مبدل به طول ۳ متر و قطر ۵۰ سانتیمتر بانضمام تابلوبرق و کنترل مربوطه برآورد ارزش مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۶- یک دستگاه دربند قوطی گرد رومیزی با میز کار و الکتروگیربکس مربوطه برآورد ارزش مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ریال۷- یک دستگاه سورتینگ ده دهانه به طول ۶ متر برآورد ارزش مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۸- یک دستگاه بسته بندی با نقاله استیل به طول ۳ متر و عرض ۱۰ سانتیمتر و یک دستگاه شرینگ پک با دهانه ۴۰ سانتیمتر و طول تونل ۱/۵ متر برآورد ارزش کل مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۹- یک دستگاه جت پرینتر مارک METSA مدل۱۲۸ P۲ برآورد ارزش مبلغ ۴۲۰۰۰۰۰۰۰۰ریال ۱۰- یک دستگاه چرخ گوشت صنعتی استیل مارک تکنودقیق به طول یک متر و عرض ۵۰ سانتیمتر و ارتفاع۱/۲ متر بانضمام چهارچرخ منصوبه برآورد ارزش مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۱۱- یک دستگاه مخزن سه جداره ۱۰۰۰ لیتری استیل تولید زیتون پرورده بانضمام همزن با الکتروگیربکس ۳ اسب و یک عدد میز دوار استیل به قطر یک متر با سه پایه برآورد ارزش کل مبلغ ۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰ریال۱۲ - یک دستگاه دم گیر و برگ گیر زیتون با نقاله بالابر ۲ متری مورب تمام استیل با موتور ۱۷،۵KW و سایر متعلقات ساخت TUTKUN MAKINA کشور ترکیه برآورد ارزش مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۱۳- یک دستگاه سرحلب کن و یک دستگاه زیتون شکن و یک دستگاه سرند و یک دستگاه دم گیرو یک عدد نوار نقاله استیل ۶ متری برآورد ارزش کل مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ریال ارزش کل ماشین آلات (بند الف) مبلغ ۲۵۶۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد می گردد. ب) تجهیزات و تاسیسات مکانیکال و الکتریکال ۱- یک عدد مخزن ۵۰۰۰ لیتری پلی اتیلن استاده و سه عدد مخزن ۱۵۰۰ لیتری پلی اتیلن و دو عدد مخزن ۱۰۰۰ لیتری و دو عدد ۲۰۰۰ لیتری برآورد ارزش کل مبلغ ۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۲- تعداد ۶۰ عدد بشکه پلی اتیلن ۲۲۰ لیتری و تعداد ۱۰۰۰ عدد بشکه پلی اتیلن ۱۶۰ لیتری برآورد ارزش کل ۳۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال۳- پرده هوا یک متری برآورد ارزش مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال۴- تجهیزات آزمایشگاه شامل یک دستگاه بن ماری ۸ خانه استیل ساخت شرکت پارسیان طب ، یک دستگاه PH متر ساخت شرکت Selecta lab یک دستگاه ترازوی دیجیتالی ۳۰۰ گرمی مارک سیتی زن یک دستگاه اتوکلاو ۲۵ لیتری با محفظه استیل ساخت ریحان طب یک دستگاه انکوباتور ۵۵ لیتری ساخت پارسیان طب ،یک دستگاه آون ۵۵ لیتری ساخت پارسیان طب تا ۳۰۰ درجه سانتیگراد، یک دستگاه انکوباتور یخچال دار ۵۵ لیتری ساخت پارسیان طب، کلیه لوازم آزمایشگاهی شامل ارلن ، بشر و .... برآورد ارزش کل مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۵- یک دستگاه تراکتور سازی ایران ITMCO مدل ITM۲۸۵ بانضمام ادوات جانبی شامل لودر جلو ، تریلر لیه دار و خیش برآورد ارزش کل مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۶- یک عدد گاری فلزی چهار چرخ و یک عدد باسکول یک تنی و یک عدد ترازوی دیجیتالی برآورد ارزش کل مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال۷- یک عدد یخچال ویترینی و یک عدد فریزر صندوقی بابعاد ۱×۲ متر و یک عدد یخچال ویترینی ۲/۵ متری و یک عدد یخچال فریز خانگی قهوه ای و یک عدد آبگرمکن برقی دیواری برآورد ارزش کل ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال۸- یک عدد کمپرسور هوا ۳۵۰ لیتری قرمز رنگ و یک عدد کمپرسور هوا ۲۵۰ لیتری ساخت فراصنعت برآورد ارزش کل ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال۹- یک عدد جیم بلاک ۵ تن و سه عدد کولر آبی ۴۰۰۰ و یک دستگاه هسته گیر دستی استیل (در محوطه) و یک عدد یخچال دو درب ویترینی ، یک عدد یخچال صندوقی ۶ درب (در محوطه) و آهن آلات ضایعاتی در محوطه برآورد ارزش کل مبلغ ۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۱۰- تابلو برق سالن تولید با شش درب بانضمام کلید ۱۶۰ آمپر مرلین گرین با کلیه تجهیزات داخلی بانضمام ۸۰ متر سینی کابل به عرض ۱۵ سانتیمترباکابلهای سایزهای مختلف و کابل کشی ها از تابلو مشترکین تا تابلو اصلی و تعداد ۱۲ عدد چراغ حباب دار صنعتی و سه عدد چراغ لاک پشتی با کابل کشی مربوطه برآورد ارزش کل مبلغ ۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال۱۱- سیستم دوربین های مدار بسته شامل ۱۶ عدد دوربین ثابت و DVR برآورد ارزش کل ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۱۲- یک دستگاه دیگ بخار ۵ تن بانضمام مشعل گازوئیلی و کلکتور ۱۲ اینچ با ۴ خروجی و دو عدد شیر و الکتروپمپ ۸ طبقه و یک عدد سختی گیر به قطر ۲ متر و قطر ۵۰ سانتیمتر و یک عدد مخزن گالوانیزه استاده ۲۰۰۰ لیتری و یک دستگاه مخزن گازوئیل ۱۹۰۰۰ لیتری برآورد ارزش کل ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۱۳- تجهیزات و ابزار آلات موجود در انبار شامل ۵ عدد کپسول ۷۰ کیلویی ازت ، یک عدد اره برقی ، سنگ رومیزی محک ، یک عدد دریل دستی ، جعبه بکس ، فرز ، تعداد ۴ عدد کپسول ۱۱ کیلویی گاز ، یک عدد گاو صندوق دو درب ، یک عدد اره دیسکی مارک ELITE ، یک دستگاه موتور جوش ۲۰۰ آمپر زرد رنگ مارک تکنوترانس و یک عدد سرد کن ایستاده برآورد ارزش کل ۱۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۱۴- اشتراک برق با شماره اشتراک ۱۰۷۸۷ و قدرت قراردادی ۴۵ کیلو وات بانضمام ترانس هوایی ۱۵۰KVA و تابلو زیر ترانس با کلیه متعلقات برآورد ارزش کل ۹۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزش کل تجهیزات و تاسیسات (بند ب) مبلغ ۱۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد می گردد.برآورد ارزش کل ماشین‌آلات و تاسیسات و تجهیزات مشاهده شده در زمان ارزیابی بر اساس وضعیت موجود ، نرخ استهلاک و سایر جهات فنی و به شرط سلامت مبلغ ۳۶۹۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال (سی وشش میلیارد و نهصد و سی میلیون ریال)تعیین می گردد. پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز درصورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول میگردد که متراژ مندرج در سند با حدود اربعه ملک مطابقت دارد. مورد وثیقه اسناد رهنی شماره ۲۰۹۵۴-۱۳۹۰/۲/۶تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز،۲۱۱۶۷-۱۳۸۵/۱۱/۱۴ (اسناد متمم ۲۹۱۱-۱۳۸۵/۱۲/۲۸، ۳۱۶۷-۱۳۸۶/۰۲/۱۲ ۲۰۰۷۹، ۱۳۸۵/۱۰/۲۴- ۲۱۶۷-۱۳۸۹/۱۱/۱۲)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۲۵۶۰۰-۱۹۹۶۰-۱۳۸۹/۱۱/۳)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۱۳۸۵/۱۲/۵ (سند متمم ۲۹۱۱-۱۳۸۵/۱۲/۲۸)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز ۲۴۸۸۲۰-۱۳۹۱/۱/۱۴(سند متمم ۲۴۸۸۳-۱۳۹۱/۱/۱۴)تنظیمی دفترخانه ۲۰۶ شیراز و ۸۹-۱۳۸۴/۹/۱۴ تنظیمی دفترخانه شماره ۲۰۳ سروستان به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی علی اکبر جبری،عباس جبری ، احمد جبری، و الهه قدرت الهی که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبالغ مذکور ارزیابی گردیده،از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ در محل واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۹/۲۵

۱۲۷/م.الف–مدیر اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان–ارسلان نوذری