بازار

حرکت آرام دلار به سوی کانال ۲۵ هزار تومان

ایرنا: نرخ دلار در صرافی‌های بانکی روز چهارشنبه (۹ تیرماه) با ۲۰۰ تومان افزایش نسبت به روز ماقبل به رقم ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان رسید. قیمت فروش یورو در ساعت ۱۳ و ۴۵ دقیقه دیروز با ۳۰۶ تومان افزایش نسبت به روز سه شنبه به ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان رسید. روز چهارشنبه قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۴۸۴ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۹ هزار و ۷۰ تومان بود؛ علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۳۱۹ تومان و نرخ فروش آن ۲۴ هزار و ۵۴۰ تومان اعلام شد. نرخ خرید یورو در این بازار ۲۸ هزار و ۹۵۴ تومان و نرخ فروش آن نیز ۲۹ هزار و ۲۱۷ تومان اعلام شد.همچنین در سامانه نیما در معاملات روز گذشته، حواله یورو به قیمت ۲۵ هزار و ۵۸۳ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۱ هزار و ۴۸۸ تومان معامله شد.دلار از هشتم خردادماه وارد کانال ۲۳ هزار تومانی شد و در این فاصله به سوی کانال ۲۴ هزار تومان خیز برداشت، اما دوباره کاهش یافت و در کانال ۲۳ هزار تومانی در نوسان بود تا اینکه از روز شنبه وارد کانال ۲۴ هزار تومان شد و رشد آرام قیمتی را تا امروز ادامه داده است و آرام آرام به سمت کانال ۲۵ هزار تومان در حرکت است.

افت ۲۰ هزار تومانی قیمت سکه

ایرنا: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز ۹ تیرماه در بازار با کاهش ۲۰ هزار تومانی نسبت به روز قبل به رقم ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نیم‌سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی نیز ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت خورد.علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۶۹ هزار تومان رسید.قیمت هر مثقال طلا نیز چهار میلیون و ۶۳۲ هزار تومان شد.

دلایل تاخیر در واریز سود سهام عدالت اعلام شد

ایسنا: بخش دوم سود سهام عدالت سال ۱۳۹۸ در حالی با تاخیر مواجه شده است که رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزایش سرمایه برخی شرکت ها و مشکل در واریز سود برای چند شرکت را دلیل این تاخیر عنوان کرده است. سود سهام عدالت سالهای ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۷ طی یک مرحله به حساب مشمولان سهام عدالت واریز شد اما سود سال ۱۳۹۸ سرنوشت دیگری داشت و قرار شد طی دو مرحله به حساب سهامداران واریز شود.

در این راستا مرحله نخست سود در ۲۸ اسفند سال گذشته واریز شد و مشمولان ۵۰ درصد سود سهام خود را دریافت کردند. پس از آن وعده های مختلفی برای واریز بخش دوم سود از سوی مسئولان مختلف داده شد.در ابتدا قرار بود سود در اواخر فروردین ماه واریز شود اما این اتفاق نیفتد و مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی اعلام کرد که نام شرکت‌های که سود را به حساب این شرکت واریز نکرده اند اعلام خواهد کرد؛ البته این اتفاق از اواسط اردیبهشت که این اظهارات از سوی حسین فهیمی اعلام شده بود، رخ نداد و در نهایت وزیر امور اقتصاد و دارایی اعلام کرد که بخش دوم سود تا قبل از عید قربان یعنی ۳۰ تیر ماه به حساب مشمولان واریز می شود.

پس از این وعده وزیر رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار دوباره اعلام کرد که اگر شرکت‌ها تا پایان هفته جاری سود را واریز نکنند نام آنها اعلام خواهد شد.

البته محمدعلی دهقان دهنوی پس از اظهارنظر مذکور در جدیدترین صحبت‌های خود در مورد سود سهام عدالت گفته است که این سود تا چند روز آینده پرداخت می شود. وی در مورد دلایل تاخیر در واریز سود سهام عدالت توضیح داد که بخش کوچکی از این سود به دلیل این که شرکت‌های سرمایه پذیر افزایش سرمایه داشتند به نفع مشمولان سهام عدالت بود تا در افزایش سرمایه شرکت کنند، بنابراین اجازه دادیم تا سود در افزایش سرمایه مصرف شود.

در خردادماه اتفاق افتاد

تجارت خارجی کشور از ۸ میلیارد دلار عبور کرد

ایرنا: سخنگوی گمرک گفت: تجارت خارجی غیر نفتی کشور در خرداد ماه با رشد چهار میلیون و ۲۳۶ هزار تنی نسبت به اردیبهشت‌ماه به ۱۶ میلیون و ۱۳۶ هزار تن به ارزش هشت میلیارد و ۵۷میلیون دلار رسید.

سید روح اله لطیفی اظهار داشت: تجارت خارجی غیر نفتی در فصل بهار به ۳۸ میلیون و ۳۷۹ هزار تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۹۰۲ میلیون دلار رسید که ۱۶ میلیون و ۱۳۶ هزار تن به ارزش هشت میلیارد و ۵۷ میلیون دلار آن مربوط به خرداد ماه است.

وی افزود: مقایسه آماری اردیبهشت و خرداد افزایش ۹۷۴ میلیون دلاری را نشان می دهد که ۳۵ درصد در وزن و ۱۴ درصد در ارزش رشد را تجربه کرده است.

لطیفی خاطرنشان کرد: از این میزان تجارت خارجی در خردادماه، ۱۳میلیون و ۸۷ هزار تن به ارزش چهار میلیارد و ۳۶۹ میلیون دلار مربوط به صادرات کالاهای ایرانی است و بقیه آن به وزن سه میلیون و ۴۹ هزار تن به ارزش سه میلیارد و ۶۸۸ میلیون دلار مربوط به واردات کالا به کشور است.

وی تاکید کرد: با وجود رشد ۶۹ درصدی صادرات از لحاظ ارزش در مجموع سه ماه فصل بهار، نسبت به این مدت در سال قبل، در خردادماه نسبت به اردیبهشت ماه با چهار میلیون و ۵۰۸ هزارتن کالای بیشتر و یک میلیارد و ۱۷ میلیون دلار فروش بیشتر، رشد ۵۲ درصدی در وزن و ۳۰ درصدی در ارزش را شاهد بودیم اما در رویه واردات در خردادماه نسبت به اردیبهشت ماه ۲۷۲ هزار تن کالای کمتر و ۴۳ میلیون دلار ارزش کمتر نسبت به ماه قبل کالا وارد کشور شده که به ترتیب هشت درصد و یک درصد در وزن و ارزش کالا کمتر وارد شده است.

سخنگوی گمرک در خصوص مقاصد صادراتی کالاهای ایرانی در اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ گفت: در سومین ماه سال عراق با ۶ میلیون و ۴۸۸ هزارتن به ارزش یک میلیارد و ۳۹۱ میلیون دلار، چین با دو میلیون و ۴۵۰ هزار تن به ارزش یک میلیارد و ۹۱ میلیون دلار، امارات با یک میلیون و ۲۵ هزار تن به ارزش ۴۲۶ میلیون دلار، افغانستان با ۴۷۵ هزار تن به ارزش ۲۰۵ میلیون دلار و ترکیه با ۲۷۹ هزار تن به ارزش ۲۰۵ میلیون دلار، پنج مقصد اول کالاهای صادراتی کشور در خرداد ماه بودند که با اضافه شدن آمار صادرات گاز مایع به عراق، این کشور در خرداد ماه اولین مقصد کالاهای صادراتی شد.

وی افزود: امارات با یک میلیون و ۱۱۱ هزار تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۳۲۷ میلیون دلار، چین با ۲۲۲ هزار تن به ارزش ۷۲۹ میلیون دلار، ترکیه با ۳۰۷ هزار تن به ارزش ۳۸۴ میلیون دلار، آلمان با ۸۳ هزار تن به ارزش ۱۲۹ میلیون دلار و سوئیس با ۱۱۳ هزار تن به ارزش ۱۰۱ میلیون دلار، پنج شریک کشورمان برای تامین کالاهای مورد نیاز کشور بودند.

لطیفی در خصوص میزان کالاهای عبوری از کشور اضافه کرد: ترانزیت کشور در خرداد ماه مانند دو ماه فروردین و اردیبهشت روند خوبی طی کرده است و ۹۰۱ هزار تن کالا، میزان کالاهای عبوری از کشورمان در این ماه بوده است که با وجود رشد ۱۲۱ درصدی ترانزیت در سه ماهه اول سال نسبت به فصل بهار ۱۳۹۹، نسبت به اردیبهشت ماه ۳۲ هزار تن کالای کمتر از ایران عبور کرده که این میزان، کاهش سه درصدی را نشان می دهد.

بر اساس اعلام گمرک، در ۱۲ ماهه سال ۹۹ در مجموع ۱۴۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۷۳ میلیارد دلار از مبادی کشور صادر و وارد شده است که سهم صادرات ۱۱۲ میلیون تن به ارزش ۳۴ میلیارد و ۲۵۶ میلیون دلار و سهم واردات ۳۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تن به ارزش ۳۸ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار بوده است.

اقتصاد روز

آخرین ارزیابی کیفیت سواری‌های تولید داخل

ایسنا: براساس ارزیابی صورت گرفته از وضع کیفی خودروهای سواری تولیدی اردیبهشت ماه امسال، دنایسلاس توربو اتوماتیک تنها خودروی پنج ستاره تولیدی خودروسازان داخلی بوده و در مقابل پایین‌ترین سطح کیفیت‌ها هم متعلق به S MVM X33 است که دو ستاره را کسب کرده است.

براساس گزارش ارزیابی شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران (ISQI) از خودروهای تولیدی در اردیبهشت ماه سال جاری خودروسازان داخلی، در بخش سواری‌ها، باکیفیت‌ترین خودرو دنایلاس توربواتوماتیک ایران‌خودرو با کسب پنج ستاره کیفی و کم کیفیت‌ترین خودرو MVM X33S مدیران‌خودرو شناخته شده است. طبق ارزیابی صورت گرفته در سطح قیمتی ۱ تنها به خودرو تیگو ۷ مدیران‌خودرو پرداخته شده که سه ستاره از پنج ستاره کیفی را به خود اختصاص داده است. در سطح قیمتی ۲ نیز تنها به خودرو هایما S7 اتوماتیک (ایران‌خودرو خراسان) پرداخته شده که موفق به کسب چهار ستاره کیفی شده است. پس از آن هم خودروهای جک S5 و جک S3 (بهمن موتور)، تیگو ۵ و آریزو ۵ توربو (مدیران‌خودرو) سه ستاره‌ای شده‌اند. آریزو ۵ توربو در اردیبهشت ماه نسبت به ماه‌های پیش از آن ارتقا کیفی داشته و از دو ستاره به خودروهای در سطح کیفی سه ستاره رسیده است.در این سطح قیمتی، S MVM X33 تنها محصول دو ستاره کیفی گزارش ارزیابی کیفیت سواری‌های تولیدی دومین ماه سال ۱۴۰۰ است.در گروه قیمتی ۴ در میان خودروهای سواری تولیدی همانطور که اشاره شد، همچنان در صدر جدول دنایسلاس توربواتوماتیک با پنج ستاره کیفی قرار گرفته و پس از آن پیژو ۲۰۷، پژو ۲۰۷ اتوماتیک و دنایلاس موفق به کسب چهار ستاره کیفی شده‌اند. همچنین در سطح قیمتی ۴، محصولات پژو ۲۰۶ صندوقدار و بسدون صندوق آن (ایران‌خودرو)، پژو پارس اتوماتیک (تولید ایران‌خودرو کرمانشاه)، راما، پژو پارس (ایران‌خودرو فارس، تهران، کرمانشاه و خراسان)، پژو پارس صنایع فردا، سورن (ایران‌خودرو تبریز)، پژو ۴۰۵ خراسان (تولید ایران‌خودرو خراسان) و سمند تبریز توانسته‌اند سه ستاره از پنج ستاره کیفی را به خود اختصاص دهند.

اولین محموله کانتینری از فنلاند به ایران رسید

ایرنا: نخستین محموله کانتینری از مبدا فنلاند با عبور از مسیر ریلی روز چهارشنبه وارد مرز آستارای ایران شد تا با عبور از مسیر کریدور شمال- جنوب که بخش مهمی از آن در ایران است به هند برسد.

مسیر ترانزیتی کریدور شمال - جنوب INSTC با محوریت ایران از جمله پروژه‌های منحصر به فردی است که بسیاری از کشورها از جمله هند و روسیه همواره فراتر از مسائل سیاسی، نگاه ویژه‌ای به آن داشته و با توجه به انگیزه افزایش روابط تجاری و دستیابی به بازارهای جدید بر توسعه هر چه سریعتر این کریدور تأکید دارند. راه‌گذر شمال - جنوب یا کریدور شمال-جنوب از مسیرهای راهبردی در نیم‌کره شرقی زمین است که بخش مهمی از آن از ایران عبور می کند و اگر بعضی مسیرهای ناتمام ریلی و جاده‌ای کشور تکمیل شود ایران می‌تواند از عبور و ترانزیت کالا از خطوط ریلی و جاده‌ای خود از این مسیر، درآمد سرشاری داشته باشد.

بنابراین می‌توان انتظار داشت با فعال شدن این کریدور به عنوان حلقه تجارت میان آسیا و اروپا، علاوه بر ایجاد فرصت‌های اقتصادی و پویایی بیشتر ژئواکونومیک منطقه، همگرایی منافع استراتژیک کشورهای مسیر نیز افزایش یافته و حتی در افقی فراتر منجر به تغییر ژئوپلیتیک در اوراسیا شود.

دولت تدبیر و امید در چند سال اخیر تلاش کرده تا با رفع موانع موجود روند فعال کردن این کریدور استراتژیک را سرعت بخشیده و حمل بار در این مسیر را عملیاتی کند. با توجه عدم اتصال ریلی مسیر آستارا - رشت و پیچیدگی‌های حمل ترکیبی از لحاظ عملیاتی و گمرکی، انجام حمل ترکیبی در این کریدور از جمله تلاش‌های انجام شده توسط راه آهن بوده تا بتوان تا زمان تکمیل شدن خط ریلی بندرعباس - آستارا و اتصال شبکه ریلی کشور به ایستگاه ریلی آستارا از مزایای این کریدور بهره‌مند شد.

دستورالعمل خرید تضمینی دام عشایر اصلاح شد

رئیس سازمان امور عشایر ایران گفت: با اصلاح دستورالعمل خرید تضمینی دام، هر نوع دامی از عشایر خریداری می شود به جز دام مولد که ذخیره ژنتیکی است. شاهپور علائی مقدم در نشست با نماینده مردم پلدختر در مجلس بر برندسازی محصولات عشایر تاکید کرد و افزود: علت اینکه دام روی دست عشایر می‌ماند این است که قطعه‌بندی، بسته‌بندی، لیبل‌زنی و برندسازی نمی‌شود.

وی اظهار داشت: به نظر می‌رسد باید با انجام این کارها بادگاری خوبی از خودمان برای عشایر به جا بگذاریم.

وی گفت: سود محصولات عشایر را کس دیگری می برد در صورتی که در تهران فروشگاه های مصرف از برند تولیدات عشایر استقبال زیادی می کنند.

به تازگی «ترحم بهزاد» مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور گفت: طبق برآوردها، با استمرار خشکسالی تولید علوفه قابل برداشت مجاز از مراتع از ۱۰.۷ میلیون تن در شرایط طبیعی و درازمدت به ۶.۴۵ میلیون تن در سال جاری می‌رسد که نشان‌دهنده کاهش چهار میلیون تنی است.

بر اثر بروز و استمرار خشکسالی، گیاهان مرتعی حتی گیاهانی که سازگاری بالایی نسبت به خشکسالی دارند، در معرض آسیب جدی قرار گرفته اند و تولیدات این مراتع بسیار پایین آمده است.

آگهی دعوت

آگهی دعوت از صاحبان سهام در شرکت مجتمع صنعتی معدنی بانیان سنگ سروش ابیانه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۲۷۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۴۰۷۳۹

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام یا وکلا یا نمایندگان قانونی آنها (با ارائه وکالت نامه رسمی) در شرکت مجتمع صنعتی معدنی بانیان سنگ سروش ابیانه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۲۷۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۴۰۷۳۹ دعوت می گردد در مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ جهت شرکت در مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت۷ صبح در مرکز اصلی شرکت به آدرس ثبتی استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر شیراز، شهرک امیرکبیر، خیابان دلیران تنگستان ۱، بولوار ایمان جنوبی، پلاک ۰، طبقه اول، واحد ۱ کدپستی ۷۱۸۸۷۱۷۵۷۸ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت ۷ صبح
۱-انتخاب مدیران
۲-انتخاب بازرس
۳-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴-تصویب گزارشات مالی و حساب سود و زیان شرکت

رئیس هیئت مدیره

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به شماره ۴۹-۹-۱-۱۴۰۰ شماره سامانه ستاد ۲۰۰۰۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۴۴

۱-**نام مناقصه گزار:** شرکت توزیع برق فارس به آدرس شیراز خیابان قرنی حدفاصل فلسطین و ملاصدرا- تلفن ۸۰-۳۳۲۱۹۲۷۴ تلفن امور تدارکات: ۳۳۲۱۷۸۶۹

۲-**موضوع مناقصه:** اجرای عملیات رفع خاموشی، حوادث، تجهیزاتی و نت شبکه های توزیع برق در بخش بیرم- عماد شهر شهرستان لارستان براساس استانداردهای مصوب وزارت نیرو به صورت ادغامی

۳-**زمان دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۰ لغایت ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ به مدت ۵ روز کاری

۴-**مدارک موردنیاز جهت تحویل اسناد:** فیش واریزی به مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۰۷۸۶۰-۰۷۴۸۲۷ بانک تجارت شعبه فلسطین شیراز

۵- **آدرس محل تحویل اسناد:** شیراز، خیابان معدل حدفاصل فلسطین و ملاصدرا- شرکت توزیع نیروی برق استان فارس امور تدارکات تلفن ۳۳۲۱۷۸۶۹

۶-**آدرس محل دریافت اسناد:** دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir و سایر اطلاع رسانی ها از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir و سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.

لازم بذکر است بارگذاری اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الزامی می باشد.

۷-**زمان تحویل اسناد:** ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۹

۸-**محل برگزاری مناقصه:** شرکت توزیع نیروی برق استان فارس – طبقه اول- دفتر معاونت پشتیبانی

۹-**زمان بازگشایی پاکات:** پاکات ارزیابی کیفی کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۲۹۲۸/م.الف– شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۰۰۰۰۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کرونی فرزند آزاد به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۲۳۰۱۷۱۳۵۴۷ صادره از شیراز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۶۲۷/۵۰ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی واقع در فارس بخش ۲۳ حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی سهم مشاعی خودش به موجب سند شماره ۵۲۱۲۹ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۸ دفترخانه ۱۸۹ شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۲۶۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده ۱۴۹ قانون ثبت

خانم روح انگیز خان احمدی فرزند مصطفی؛ حسب تقاضای آقای غلامرضا قربانی مالک شششدانگ پلاک ۸۱۷/۱۹۹ بخش سه شیراز مبنی بر اصلاح مساحت پلاک مذکور و برابر صورتجلسه کارشناسی تنظیمی توسط نماینده و نقشه بردار ثبت حکایت از آن دارد که بدون تغییر طول ابعاد مساحت پلاک از ۱۰۶/۵۰ مترمربع به ۱۰۸/۶۱ مترمربع افزایش یافته در نتیجه میزان ۲/۱۱ مترمربع افزایش مساحت ایجاد شده و مبلغ افزایش مساحت به میزان ۳۳۶۲۴۹۶ ریال طی شماره پیگیری ۱۴۰۰۰۴۰۸۰۱۶۲۵۰۶۹۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۸ به صندوق ثبت اسناد واریز و بایستی مالک جهت اخذ مبلغ فوق به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه فرمایند با عنایت به اینکه آدرس خانم روح انگیز خان احمدی به عنوان مالک اولیه پلاک مذکور، نامشخص است لذا در اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت مراتب در یک نوبت جهت اطلاع مالک آگهی می شود و در صورت عدم مراجعه شخص مذکور، این اداره برابر مقررات عمل خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۲۹۷۱/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه آقای ابراهیم بکتی با ارائه دو برگ استشهادیه محلی به این اداره اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه به پلاک شماره ۵/۱۴۳ واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس سروستان که ذیل ثبت ۷۱۴۷ صفحه ۵۶۹ دفتر۴۹ به نام ابراهیم بکتی صادر و تسلیم گردیده، به علت جابجایی مفقود گردیده سپس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده که برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت اسناد سند المثنی را بنام نامبرده طبق مقررات صادر می نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۴۸/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان–نوذری

ابلاغ اجرایه مهریه

بدینوسیله به آقای سیدامام خالدالدین بدیهی فرزند سیدمنصور به شماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از حوزه۱۸ شیراز ساکن سروستان محله بوتوری ابلاغ می شود که خانم عصمت نصیرزاده جهت وصول مبلغ ۳۹۵۱۳۳۹۲۲۲۳ ریال، کل مهریه به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۱۳۷۴/۵/۲۴- ۵۲۶۶ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۶۴ سروستان علیه شما اجرایه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۰۰۰۳۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۳/۹/۱۲ مامور اجرا، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرایه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۴۹/م.الف–مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سروستان–نوذری

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۱۳۹ واحد اجرای اسناد رسمی آباده یک دستگاه خودرو سواری پراید وانت تیپ ۱۵۱ با رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ با شماره شاسی NAS ۴۵۱۱۰۰۴۹۰۶۰۷۲ شماره موتور ۵۰۶۴۱۰۳ ق۵۵۴-۶۳ ق۸۲ متعلق به آقای حامد غلامعلی شاهی که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری احتمالا دارای آسیب دیدگی در رادیاتور و موتور می باشد، سپر و شیشه جلو شکسته و دارای سابقه تصادف از ناحیه جلو شامل گلگیر جلو چپ و از ناحیه درب جلو راست، گلگیر عقب راست و درب اتاق بار نیاز به صافکاری و نقاشی دارد و باتوجه به لاستیک های جلو ۹۰درصد و لاستیک های عقب فرسوده درصد و وضعیت موتور به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۴ در محل پارکینگ ولایت آباده جنب گلزار شهدا از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده خودرو مذکور به عنوان بخشی از طلب بستانکار از مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی، خلافی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می شود. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۷۴/م.الف–مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آباده–مظفری نیا

آگهی مزایده

آگهی مزایده پرونده کلاسه ۸۹۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۰۰۶
به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق، گاوداری در پلاک ۱۰۸ اصلی روستای نرمون واقع در بخش ۱۷فارس قطعه نه که در شمال جاده نورآباد بردنگان در شرق روستای نرمون روبروی گلخانه- مساحت زمین طبق اسناد ۴۰۰۰ مترمربع از اراضی منابع ملی می باشد به شرکت تعاونی شماره ۱۲۹ پروارپندی گوساله نرمون بردنگان به نمایندگی آقای خلیفه کاظمی واگذار گردیده حدود اربعه آن از شمال به منابع ملی از جنوب به زمین و جاده آسفالته بردنگان از شرق به منابع ملی و از غرب به زمین مالک محدود می گردد. مساحت زمین فوق در طبیعت ۴۸۶۳ مترمربع می باشد لذا مورد مزایده اعیان پلاک مذکور می باشد در این زمین تعداد ۱۶ اصله درخت مرکبات و سه اصله درخت اکالیپتوس و یک نفر درخت خرما و یک حفاره چاه غیرفعال وجود دارد. ادرس گاوداری در منطقه بردنگان قبل از روستای نرمون ضلع بالادست جاده گاوداری آقای خلیفه کاظمی قبل سند رسمی شماره ۱۳۱۱۰۱۱ دفترخانه ۷۰ شیراز در قبال مبلغ ۹۲۱۶۶۳۳۳۵ ریال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۴۶۸۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای انبار علوفه با زیربنای حدود ۱۸۵ مترمربع دیوارها با مصالح بلوک سیمان به علاوه ستون های قوطی پوشش سقف خربا و پلیت موج دار کف سیمانی پلاستر سیمانی به ارتفاع حدود ۶متر درب بزرگ با نبشی و پلیت- اصطبل با حدود ۲۵۰ مترمربع دیوارها بلوک سیمان سقف ورق موج دار بدنه پلاستر سیمان- آخور با مصالح بلوک سیمان پوشش سقف پروفیل و پلیت نرده گذاری دو طرف ابشخور به تعداد دو عدد با مصالح بلوک سیمان و نرمه کشی سیمان هر کدام بطول حدود ۸/۵ متر وعرض حدود ۱/۲ متر- ساختمان نگهبانی اسکلت بنایی با زیربنایی حدود ۷۰ مترمربع دیوارها بلوک سیمان سقف تیرچه بلوک کف سیمان بدنه اندود گچ درب و پنجره فلزی- برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد پلاک فوق از سامانه ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در اجرای نوراباد از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده اعیان از مبلغ ۲۴۶۸۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۴/۱۰

۱۰۰/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک محسنی–حسینی