روزن

فرصت انقباضی

ادامه از (۱) بویژه در یک مورد انرژی (که مورد اصلی درقانون یارانه ها بوده وهست) براساس قانون درتبصره ۱۳ حمل ونقل عمومی و ساختارهای مربوط به مصرف انرژی در وسایل حرارتی و برودتی. پس تقاضا برای انرژی کاهش نمی یابد حتی اگر رشد مصرف انرژی به فرض محال ، صفرشود. اجرای قانون باید رشد هزینه های جاری را منفی کند. چیزی که تا به حال نشده ولی توانسته درآمد های دولت و شرکت ها و تراست واردات را افزایش دهد . بدون آنکه سهم مالیات گرفته شده در بخش منابع درآمدی دیده شود و در بودجه امسال هم ساز وکاری برای کاهش فرار مالیاتی پیش بینی نشده است. گردش مالی ناشی از واریز یارانه های پیدا و پنهان که درافزایش نقدینگی هم نقش دارد و برداشت آنها در شبکه بانکی، تورم زاست ولی نیاز اقتصاد ایران را به حجم بالای پول درگردش ، جواب می دهد. این گردش ، کاهش ارزش ریال را هم پشتیبانی می کند که روی دیگر سکه بحران در بازار طلا و ارز و مسکن شده به ناگزیر تورم زاست بویژه به این علت که برای یارانه های مصرف به شکل نابرابر و با سازوکارهای جذب نقدینگی عمومی است که اقتصاد ایران به شکلی بیمار گونه به آن وابستگی روز افزون دارد که به همین علت اعتبارهای آن ۲۰ درصد درآمدها ی ناشی از یارانه های مستقیم که بنا بود به امور عمرانی اختصاص یابد محقق نشد . در بهترین حالت یعنی در صورتی که همه این ۲۰ درصد صرف امورعمرانی شود و تورم و بازدهی پایین آن را نبلعد در برابر ۸۰ درصد بقیه که همان هزینه های جاری است وزنی نخواهد داشت.

قانون یارانه های مستقیم یک پیش نیاز اساسی داشت که در واقعیت های اقتصادی ایران نتوانسته اند آن را برطرف کنند و آن تغییر جهت سرمایه گذاری ها ازبخش مصرف به تولید بود که بخش مهمی ازآنها باید صرف نوسازی صنایع و سامانه های انتقال وتوزیع می شد . بخش مهمی ازاتلاف انرژی برق و حامل های سوخت به فرسوده بودن شبکه انتقال برق و ماشین آلات و اتومبیل هم مونتاژ داخل ، مربوط است که هزینه های آن با گران شدن انرژی ازمردم گرفته می شود درحالی که آنان نقشی در تعلل دستگاه های مسئول درزمینه نوسازی نشدن شبکه و تولید نشدن اتومبیل های استاندارد نداشته اند. وقتی نوسازی صورت نگیرد سرمایه گذاری ثانویه هم افزایش نمی یابد.

مگر آنکه دست کم نیمی از درآمدهای ناشی از قانون یارانه ها به عمران و نوسازی کارخانه ها و شبکه های انتقال برق و حمل ونقل عمومی اختصاص یابد. رانت های ناشی ازمنابع درآمدی صرفه جویی شده به خاطر حذف دلارهای ارزان بدون تک نرخی شدن ارز قطعی شده که آن گروه های درآمدی واشخاص حقیقی وحقوقی از آن بهره مند می شوند که نقدینگی بیشتری دارند و می توانند از گردش مالی ناشی از اجرای قانون یارانه ها سود ببرند ولی حتما آنان که بشدت وابسته به چند هزارتومان پول واریز شده یارانه مستقیم هستند و با احساس های متناقضی از امید و ناامیدی به آن چشم دوخته اند درمیان آنها نیستند.

آزاد شدن قیمت ها همواره دربودجه های سالانه دنبال شده و از این جهت ثابت ترین سیاست درنوسان تصمیم ها و برنامه ها بوده و دولت ها با گرایش های گوناگون مجری آن بوده اند وحالا ،مهم یارانه به تولید ونیروی کاراست که بودجه انقباضی برای آنها حتی یک فرصت انقباضی هم نیست چون بودجه مانند همیشه برمحورمصرف وهزینه های جاری وتوزیع ناعادلانه رانت ها وبارانه های پنهان می چرخد.

omidndh@gmail.com

روابط مردم ایران و عمان در اوج پایداری است

فرمانده نیروی دریایی ارتش گفت: با وجود تمامی تلاش‌ها برای تضعیف رابطه بین ایران و عمان توسط دشمنان و بدخواهان منطقه، همچنان رابطه این دو ملت در اوج پایداری است. سرتیپ عبدالعزیز بن عبداله المندری، رئیس کمیسیون مشترک دوستی نظامی جمهوری اسلامی ایران و عمان در صدر هیئت نظامی با حضور در ستاد نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران با امیر دریادار شهرام ایرانی فرمانده این نیرو دیدار و گفت‌وگو کرد.فرمانده نیروی دریایی ارتش، از عمان به عنوان کشور دوست و برادر نام برد و عنوان کرد: جایگاه جمهوری اسلامی ایران و عمان به علت اشرافیت به تنگه هرمز در جهان مشخص است و صلح‌طلبی و دوستی از اشتراکات اصلی بین دو کشور است.دریادار ایرانی ضمن اشاره به همکاری روزافزون دو کشور در زمینه‌های گوناگون، گفت: در حوزه آموزش و در سطح دانشگاه جنگ، تبادل دانشجو تقریبا هر ساله انجام می‌شود که همکاری‌های مشترکی از این قبیل باعث شده تا این دوستی و برادری تا امروز ادامه داشته باشد و با وجود تمامی تلاش‌ها برای تضعیف این رابطه توسط دشمنان و بدخواهان منطقه، همچنان روابط بین دو ملت در اوج پایداری است.

تقویت نظارت‌های مرزی برای ممانعت از ورود امیکرون به کشور

وزیر کشور با بیان اینکه سویه جدید بیماری کرونا در محیط پیرامونی کشور مشاهده شده است، گفت: تلاش داریم با تقویت امکانات بهداشتی در مرزهای کشور و پایش و رصد ورودی مرزهای کشور مانع از ورود ویروس جدید کرونا به کشور شویم.دکتر احمد وحیدی با بیان اینکه مهم ترین نگرانی در شرایط کنونی جلوگیری از ورود سویه جدید امیکرون کرونا به کشور است، گفت: باید با تمام ظرفیت ها بخصوص در قسمت مبادی مرزهای کشور نظارت های لازم را داشته باشیم.وی در این خصوص گفت: بر اساس برخی گزارش ها سویه امیکرون در کشورهای همسایه مشاهده و برای همین باید مراتب دقت و حساسیت را در این زمینه داشته باشیم.وزیر کشور افزود: تلاش داریم با تقویت امکانات بهداشتی در استان های مرزی، به نحو موثر و مطلوبتری ورود سویه جدید بیماری را به کشور کنترل کنیم.موضوع تزریق واکسن از دیگر محورهای مورد اشاره دکتر وحیدی بود و در این خصوص گفت: کمیته اطلاع رسانی باید مفهوم ضرورت تزریق واکسن را به صورت دقیق برای مردم روشن کند و اینکه این کار با هدف حفظ سلامت عمومی مردم کشورمان صورت گیرد.

هرگونه توسل به زور در فضای سایبری را رد می‌کنیم

سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد با بیان اینکه ایران قربانی حملات روز افزون سایبری همچون استاکس نت از سوی آمریکا و اسرائیل بوده است، اظهار داشت: هرگونه توسل به زور را در فضای سایبری رد می کنیم.نخستین نشست محتوایی گروه کاری باز «امنیت و کاربرد فناوری‌های اطلاعات ارتباطات »به ریاست نماینده دائم سنگاپور در سازمان ملل و با حضور نمایندگان کشورهای عضو در محل دبیرخانه سازمان ملل در نیویورک آغاز به کار کرد.بر اساس گزارش خبرگزاری صدا و سیما، مجید تخت روانچی، سفیر و نماینده دائم کشورمان در سازمان ملل متحد با اشاره به این که ایران قربانی حملات روز افزون سایبری همچون استاکس نت از سوی آمریکا و رژیم صهیونیستی بوده است، گروه کاری باز را محل مناسبی برای رسیدگی به این اقدامات غیرقانونی دانست.

سفیر کشورمان در سازمان ملل با استقبال از پایان فرایندهای موازی امنیت سایبری و کنار رفتن سلطه گروه محدودی از کشورها بر فضای سایبری، از گروه کاری باز به عنوان یک فرایند شفاف و شمول گرا حمایت کرد.

ثانیه ای از توسعه توانمندی های دفاعی کشور غفلت نکردیم

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با اشاره به امنیت پایدار مثال زدنی کشور تاکید کرد:لحظه و ثانیه ای از توسعه توانمندی های دفاعی و قدرت بازدارندگی کشور غفلت نکرده ایم. سردار سرلشکر پاسدار محمد باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در همایش سفرا و رؤسای نمایندگی‌های جمهوری اسلامی ایران در کشورهای همسایه، با تشریح شرایط خطیر تاریخی و تحولات منطقه ، هم‌افزایی و همپوشانی راهبردها و اقدامات نیروهای مسلح و سیاست خارجی کشور گفت :در ۴۳ سال اخیر با زنجیرهای از توطئه ها و تهدیدات دشمنان از جمله جنگ تحمیلی م تحریم و آنچه در دوران آغاز دفاع مقدس بر پیکره سازمان دفاعی آن روزهای کشور وارد شد مواجه بودیم اما این تحریم و فشار در مقابل موجب ایستادگی و شکل‌گیری روحیه اتکاء به خود و اعتماد به نفس و بستن کمربند محکم و تلاش در مجموعه دفاعی کشور شد. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح تصریح کرد : نیروهای ما برغم اعتماد از وضع بازدارندگی کشور هیچگاه در یوروباری با دشمن ، تهدید را کوچک نشمرده و برای تهدید حداقلی در حوزه راهبردی آمادگی و هوشیاری حداکثری متناسب با وضع دشمن را دارد.

رئیس سازمان انرژی اتمی:

نیروگاه بوشهر ۱۰ دی مجددا آغاز به کار می‌کند

نیروگاه بوشهر پس از اورهال مجددا در ۱۰ دی ماه فعالیت خود را آغاز خواهد کرد. محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی صبح دیروز در حاشیه مراسم توسعه کاربرد پرتوهـا در صنایع غذایی در جمع خبرنگاران در پاسخ به سئوالی درباره همکاری‌های ایـران و آژانس گفت: روابط ما با آژانس باید براساس اساسنامه، قوانین و پادمان و NPT باشد که متاثر از همین ضوابط و قوانین در تعامل هستیم و آژانس بر فعالیت‌های ما نظارت دارد. آنچه در رسـانه‌ها منتشـر می‌شـود مربوط به عملیات روانی و مسـائل سیاسـی جریان مقابل است.وی افزود: در مقابل ما جزائی اسـت که به هیچ وجه توسعه علمی و فناوری در ایران را برنمی‌تابد و با این اتهامات و ایجاد القا و جوسـازی و عملیات روانی اینگونه القا می‌کند که ما هدف غیرموجهی داریم و به بحث عدم اشـاعه متعهد نیستیم که هیچکدام از آنها هیچگاه وارد نبوده و نیسـت، بویـژه رژیـم صهیونیسـتی خیلی به این مسـائل دامن می‌زند.رئیس سـازمان انرژی اتمی اظهار داشت: نسبت به این عملیات‌های روانی هیچگونه خللی به خودمان راه نمی‌دهیـم. ما کارمان را انجام داده و به پیش می‌بریم و امید داریم از این مرحله نیز عبور کنیم.اسـلامی درباره توافق بین ایران و آژانـس در خصوص نصب دوربین در مجتمـع کرج اظهار کرد: کرج و سـایر مـواردی که در برجـام بوده خارج از پادمان اسـت؛ اگر کـه برجام یک معاهـده بوده که طرفیـن آن تعهداتی داشـتند، وقتی آن‌ها به تعهداتشـان عمل نکـرده و تحریم‌های ظالمانه و غیرقانونی شـدید را علیه ایران اعمـال کردند، دلیلی ندارد که درباره تعهدات برجامی به ما فشـار بیاورند. ما در چارچـوب پادمان و NPT اقدام خواهیم کرد و هیچ چیز غیر از آن را قبول نمی‌کنیم.وی در پاسخ به سئوالی درباره دسـتور کار هیئت سـازمان انرژی اتمی حاضر در وین، افزود: دستور کار ما با آژانس درباره مطالب ادعایی اسـت که پاسخ‌های آن داده شده اسـت. موارد ادعایی مواردی هسـتند که در برجام بسته شده و اگر قرار اسـت برجام عملیاتی شـود همه طرف‌ها باید به تعهدات خود عمل کنند. نمی‌شـود بخشـی که مربوط به ایران اسـت مقابـل هیچکدام از تعهدات خـود را انجام ندهند.رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: امیدوارم در مذاکرات، منطقی حاکم باشـد کـه به اصول و ضوابط پایبند باشـند و اگر قرار اسـت به برجام عمل کنیم آنها هـم باید به برجام عمل کننـد و اگر چنین قراری نیسـت ما در چارچوب پادمان کار می‌کنیم، باقی ماجرا نیز فقط فشـار سیاسی است.اسلامی در پاسخ به خبرنگار دیگری درباره آخرین وضع نیروگاه بوشـهر توضیـح داد و گفت: تا تاریخ دهم مهـر ۱۴۰۰ حدود ۵۲ میلیارد کیلووات برق به شـبکه انتقـال داده شـد و از دهم مهر بـرای اورهال و تعویض سـوخت رفته اسـت که پیش بینی شـده دهم دی ماه کار خود را آغاز خواهد کردوی درباره روند سـاخت دو نیروگاه دیگر در بوشـهر نیز گفت: ما از زمانبندی عقب مانده‌ایم و در این شـرایط در حال رایزنی هسـتیم، امید داریم بتوانیم منابع مالی آن را تامین کنیم و به این روند سرعت بدهیم.رئیس سـازمان انرژی اتمی درباره توافق بـا آژانس در خصوص مجتمع کـرج اظهار کرد: موضوع کرج در یک بسـته است، موارد ادعایی و موضوع کرج به هـم پیوند خوردهاند و باید همزمان حل و فصل شـوند. اسـلامی در پاسخ به سـئوالی مبنی بر اینکه توافقی که قبلاً گفته بودید حاصل شـده اسـت؟ گفت: گفتگوهایی که با گروسـی کردیم همان بحث کرج است که در حال رایزنی هسـتیم؛ هنوز این مسـیر به انتها نرسیده است و بیشـتر در چارچوب فشـار سیاسـی و عملیات روانی حداکثری اسـت تا منطق و ضوابط؛ امیدوارم کشورمان هر چه زودتر از این مرحله عبور کند.

چارگوشه

روسیه فعلا موشک‌های هسته‌ای در مرز اروپا مستقر نمی‌کند

روسـیه اعـلام کـرد فعلا بـه تعلیق اسـتقرار موشک‌های هسته‌ای میان‌برد در مرزهای اروپا متعهد است.سرگئی ریابکوف، معاون وزیر امور خارجه روسیه به اسـپوتنیک گفـت: تعلیق یکجانبه روسـیه برای اسـتقرار موشک‌ها تا زمانی که موشک‌های آمریکایی در اروپا ظاهر شـوند، به قوت خود باقی خواهد ماند. وی تاکیـد کرد: مهلت قانونی توسـط رئیس جمهور اعلام شده اسـت و ما منتظر پاسخ کشورهای ناتو به رهبری آمریکا هسـتیم.

سربازان فرانسوی مقر خود در کشور مالی را ترک کردند

سـربازان فرانسـوی در حال آماده سازی برای ترک شـهر تیمبوکتو مالی هسـتند و به حضور بیش از ۸ سـاله خـود در منطقه با یک «خـروج نمادین» پایان می‌دهند.به نوشـته روزنامه دیلی میل، فرانسوا اولنـد، رئیس جمهور وقت فرانسـه رسـما در فوریه ۲۰۱۳ آغاز مداخله ارتش فرانسـه را برای ریشـه‌کن کـردن «تندروها» در کشـور مالی اعـلام کرد.چند روز پیش از آن، نیروهای لژیونر فرانسـوی و سربازان مالی، شـهر کویری تیمبوکتو را پس از ۸ ماه تصرف توسـط افراط‌گرایان آزاد کـرده بودند.یحیی تادینا، خبرنـگار تلویزیـون تیمبوکتو با اشـاره بـه آن روز می‌گوید: خیلی از مردم تحت تاثیر احساسات بودند، زنـان گریه می‌کردند، جوانان فریـاد می‌زدند و خود من شـوکه شـده بودم.محمد ابراهیم، رئیس سـابق شـورای منطقه‌ای تیمبوکتو همچنین آن روز را شاد و زیبا توصیف کرد.اما اکنون سـربازان فرانسـوی در حال ترک کـردن مقر خود در تیمبوکتو هسـتند و این خود سـئوالاتی را درخصوص آینده فعالیت‌های اسـلام‌گرایان همزمان با ریشـه دواندن آن‌ها در این منطقه، ایجاد کرده است.

نفتالی بنت قرنطینه شد

نخسـت وزیر رژیم صهیونیسـتی بعد از ابتلای یکی از اعضای هیئتی که با وی به امارات رفته بودند به کرونا، قرنطینه شد.

روزنامه آورشـلیم پسـت نوشـت، نفتالی بنت، نخسـت وزیر رژیم صهیونیسـتی و هیئت همراه وی بعد از بازگشت از امارات قرنطینه شدند.

آن‌هـا امروز آزمایش pcr مـی دهند.این اقدام بعـد از آن صورت گرفت که مشـخص شـد یکی از همراهان این هیئت به کرونا مبتلا شده است.

نفتالـی بنت یکشـنبه در اولین سـفر خود به امارات وارد ابوظبی شد.

اولیانوف:

مذاکره‌کنندگان سخت در تلاشند

نماینده روسیه در سازمان های بین المللی در وین در پیامـی توییتری گزارشـی از تحولات اخیر مذاکرات احیـای توافق هسـته ای در وین ارائه کـرد. میخائیل اولیانوف ،نماینده روسیه در سازمان های بین المللی در وین در صفحه توییترش نوشت: در مذاکرات وین مسائل متعـدد مهمی هنوز باقی مانده اند. اما مذاکره کنندگان سـخت تلاش می کنند اختلافات را کم کنند. اولیانوف ادامـه داد: برای مثال، شـرکای برجام(بـدون ایران) به همراه آمریکا نشسـتی در شـامگاه دوشـنبه داشـتند. تمامی آن هاازجمله آمریکا با ایران از نزدیک در تماس اند. اظهارات اولیانوف در پی این مطرح می شـود که جلسه دوم دور هفتم مذاکرات احیای توافق هسـته ای در وین پس از وقفه ای چند روزه، پنج شنبه هفته گذشته آغاز به کار کرد. در حال حاضر مذاکرات برجامی در سـطح گروه های دوجانبه و چندجانبه طرفین توافق و کارگروه های کمیسیون مشـترک برجام ادامه دارد. ایران اعلام کرده اسـت تنها با هدف رسـیدن به توافقی خوب برای لغو کلیه تحریم های غیرقانونی آمریکا به مشـارکت در مذاکـرات وین ادامه می دهد. فضـای کلی مذاکرات تا کنون از سوی طرفین سازنده ارزیابی شده است.

شورای شیراز

آگهی مناقصه عمومی ۹۹۴-۱۴۰۰

نوبت اول آگهی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ روزنامه طلوع
نوبت دوم آگهی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ روزنامه افسانه

منطقه ۹ شـهرداری شـیراز در نظر دارد عملیات حفظ و نگهداری فضای سـبز منطقه ۹ محدوده Bرا ازطریق مناقصه عمومی و با شـرایط ذیل به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا ازکلیه شـرکتهای واجد شـرایط دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس: شیراز، شهرک فرزانگان، نبش تقاطع طالاتپه شهرداری منطقه ۹ مراجعه نمایند. ضمناً در صورت نیازبه‌اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۳۸۴۱۲۴۳۲ آماده پاسخگوئی میباشد.

۱-مبلغ برآورد اولیه(دوساله)۸۰/۲۹۸/۹۲۴/۳۵۰ریال
۲-مدت انجام کار: دو سال می باشد
۳-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۴/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.
الف - ضمانتنامه به نفع شهرداری منطقه ۹ شیرازبا شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کدااقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵
ب - فیش واریز نقدی به حساب شهرداری منطقه ۹ به شماره ۲۰۰۷۹۲۸۳۵۲۳۶ بانک شهر
۴-ارائه حداقل رتبه ۵ کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه یا ارائه گواهی صلاحیت معتبر مرتبط با موضوع مناقصه از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان فارس الزامی می باشد .
۵-لازم به ذکر استشرکتهایی که گواهی صلاحیت (مجوز فعالیت) از استانهای دیگر را داشته باشند می بایست مجوز فعالیت در استان فارس را از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان فارس اخذ و همراه با سایر اسناد در پاکت ب ارائه نمایند در غیر اینصورت پاکت پیشنهادی آنان بازگشایی نخواهد شد .
۶-مدیرعامل یا یکی از اعضای هیات مدیره شرکت الزاماً می بایست دارای مدرک کارشناسی از دانشکده های کشاورزی یا منابع طبیعی در رشته های مرتبط با موضوع مناقصه و سهام دار ودارای حق امضا در اسناد و مدارک مالی و قراردادها باشد.
۷-خدمات حفظ و نگهداری فضای سبز می بایست جزء موضوع اساسنامه شرکت باشد .
۸-ارائه ۳ سال سابقه اجرایی در خصوص حفظ و نگهداری و یا احداث فضای سبز توسط شرکت ، الزامی میباشد.
۹-زمان بازدید میدانی ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ و محل تجمع شهرداری منطقه ۹ میباشد .
۱۰-آخرین مهلت تحویل پیشنهادها: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ می باشد .
۱۱-زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ در محل سالن جلسات اداره کلحقوقی شهرداری شیراز واقع در چهار راه خلدبرین خواهد بود.
۱۲-هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار میباشد.
۱۳-بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد بمنزله قبول کلیه شروط شهرداری و تصمیمات متخذه خواهد بود.
۱۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است .
۱۵-جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس شیراز: حدفاصل میدان قائم (عج) و سـه راه باغ تخت، خیابان باباکوهی مراجعه نمایند. جهت کسـب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۲۶۳۲۰۸ تماس حاصل فرمایند.

۱۶-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز قابل مشاهده می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۳۷۲۰۷

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

شورای شیراز

آگهی تجدید مزایده عمومی ۱۰۰۷-۱۴۰۰

نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۳ روزنامه طلوع
نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۲۴ روزنامه افسانه

شهرداری منطقه سه شیراز در نظر دارد نسبت به واگذاری یک باب غرفه کافی شاپ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشارآگهی جهت بازدید به آدرس شـیراز: حدفاصل میدان قائم (عج) و سـه راه باغ تخت، خیابان باباکوهی مراجعه نمایند. جهت کسـب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۲۶۳۲۰۸ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	موضوع	محل پروژه	مدت اجاره	متراژ زیربنا (مترمربع)	برآورد ماهیانه جهت سال اول (ریال)	برآورد مبلغ اجاره بهای سه سال (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	بهره بردار غرفه جهت کافی شاپ	شیراز حدفاصل میدان قائم (عج) و چهارراه باغ تخت خیابان باباکوهی	۳ سال	۱۰۷	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۵۲/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۵/۲۰۰/۰۰۰

*لازم به ذکر است اجاره سال دوم و سوم با ۲۰درصد افزایش نسبت به قیمت پیشنهادی سال قبل محاسبه و اخذ می گردد.
*برندگان اول و دوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آن به ترتیب ضبط خواهد شد.
*مبلغ سـپرده شـرکت در مزایده: ارائه سـپرده شـرکت در مزایده به شـرح مندرج در جدول فوق الذکر به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا فیش واریز نقدی به حسـاب سـپرده ۷۰۰۷۸۶۵۱۱۴۰۵ بانک شـهر شـعبه کریمخان زند بنام شـهرداری منطقه سه شیراز (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد). شناسه ملی : ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کداقتصادی : ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵
*آخرین مهلت تسـلیم پیشـنهادات:حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۴ به آدرس شیراز خیابان ساحلی، حدفاصل پل هجرت و پل علی بن حمزه دبیرخانه شهرداری منطقه سه
*برنده مزایده می بایست در زمان انعقاد قرارداد ۱۰درصد مبلغ پیشنهادی برای ۳ سال را بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد ارائه نماید.
*جهت اخذ اسناد مزایده، شخصا و یا از طریق معرفی نماینده به آدرس شیراز حدفاصل پل هجرت و علی ابن حمزه شهرداری منطقه سه مراجعه نمایند.
*نحوه پرداخت مبلغ اجاره: در اسناد مزایده قید گردیده است.
*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.
*بدیهی است هزینه آگهی و کارشناسی بعهده برنده مزایده خواهد بود.
*شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در این صورت سپرده شرکت در مزایده مسترد می گردد.
*تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۴ به آدرس سالن چهارراه خلدبرین سالن اجتماعات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز می باشد.
*شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری می باشد.
*آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز قابل مشاهده می باشد.
*متقاضی می بایست قبل از ارائه پیشنهاد از محل بازدید و رویت نموده و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردد.
*آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://portal.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۳۹۳۸۷

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

شورای شیراز

آگهی حراج شماره۳۳ B-SH-T ۹۹۱-۱۴۰۰
با موضوع : اجاره مکان های تجاری ایستگاه های خط یک مترو شیراز

نوبت اول:۱۴۰۰/۰۹/۲۳ روزنامه سبحان
نوبت دوم۱۴۰۰/۰۹/۲۴ روزنامه افسانه

سـازمان حمل و نقل ریلی شـهرداری شـیراز در نظر دارد اجاره مکان های تجاری واقع در ایسـتگاه های خط یک مترو را به شرح جدول ذیل و به مدت ۲ سال از طریق حراج حضوری واگذار نماید.

ردیف	ایستگاه	کد تجاری	کاربری	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ سپرده شرکت در حراج(ریال)	وضعیت
۱	احسان	S۲۱-co۵	مینی سوپر	۸	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده
۲	میرزای شیرازی	S۱۹-co۱۵	خدمات عمومی	۲،۴	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده
۳	مطهری	S۱۶-co۱	مینی سوپر	۶	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ساخت مکان بعهده مستاجر
۴	قصردشت	S۱۷-co۱	مینی سوپر	۳،۳۶	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده
۵	نمازی	S۱۴-co۶	خدمات عمومی	۲،۴	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده
۶		S۱۴-co۳	مینی سوپر	۷،۵۶	۲۲/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده
۷		S۱۴-co۲	خدمات عمومی	۷،۵۶	۲۲/۰۰۰/۰۰۰	ساخته شده

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مایل به شرکت در حراج مذکور دعوت به عمل می آید تا از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد به آدرس: شیراز، خیابان خبرنگار، نبش خیابان شهید آوینی، روبروی پل شهیدان ده بزرگی، سازمان حمل و نقل ریلی، طبقه ۳، واحد امور قراردادها مراجعه و یا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل با شماره تلفن: ۷۱۳۳۹۲۲۵۸۳ تماس حاصل فرمایند.

- جلسه حراج ساعت ۱۲روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷در محل سالن اجتماعات سازمان حمل و نقل ریلی برگزار می گردد.
-متقاضـیان میبایسـت حداکثـر تـا پایان وقـت اداری روز دوشـنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۶ نسـبت به واریز وجه سـپرده شـرکت در حراج به حسـاب شماره۱۰۰۷۸۵۱۱۵۷۴۱ بانک شهر بنام سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز اقدام وبا به همراه داشتن اسناد حراج،اصل و کپی کارت ملی و فیش واریز سـپرده شـرکت در حراج به امورقراردادها واقع در طبقه سـوم سـاختمان مرکزی سـازمان حمل و نقل ریلی مراجعه نمایند. در غیر این صورت به سپرده های واریزی بعد از زمان مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- اجاره بها میبایست در قالب چک(صیاد) و بصورت دو ماهه پرداخت گردد که سر رسید چک ها در ابتدای هر دوره خواهد بود.
- متقاضی میبایست در صورت برنده شدن معادل۲۵ درصد مبلغ قرارداد را جهت تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز وجه نقد ارائه نماید تضمین مذکور در پایان قرارداد و در صورت عدم بدهی بابت اجاره بهاء و عدم درخواست فسخ و تحویل موضوع قرارداد،به مستاجر مسترد خواهد شد.
- چنانچه برنده حراج در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده شرکت در حراج وی به نفع شهرداری شیراز ضبط خواهد شد.
- بدیهی است هزینه آگهی هر یک از ردیف های موضوع حراج بعهده برنده خواهد بود.
-شهرداری شیراز در رد یکیا تمام پیشنهادها مختار میباشد که در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.
- در ردیف هایی که ساخت مکان تجاری بعهده مستاجر میباشداخذ تاییدیه سازمان قبل از ساختمکان الزامی است.
-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد حراج درج شده است.

شناسه آگهی: ۱۲۳۷۱۱۴

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز